

Stovby Klit Grundejerforening
Referat af bestyrelsesmøde
tirsdag 29. september 2026 kl. 19.00
hos Hanne

Deltagere: Jørn Kjær, Susanne Kristensen, Karen Houbak, Hanne Lohse, Jørgen Nielsen, Ingelise Nielsen, Henrik Lindhagen

Dagsorden

1. Valg af referent
2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 26. juni 2026
3. Status på veje v/Jørgen
 - a. Behov for efterårs vedligeholdelse v/Jørgen
 - b. Notat til Park og Vej ang. kommunale asfaltveje v/Jørn & Jørgen
 - c. Blomsterløg i trekanten ved Thalia
4. Økonomi v/Henrik
 - a. Medlemstal v/Henrik
 - b. Rykkere v/Henrik
 - c. Grundejere der skal kontaktes – jf. generalforsamling v/Jørn
5. Status på afvanding v/Jørn
6. Status på Temalokalplan v/Susanne
7. REFA – Status v/Jørn
8. Eventuelt
9. Næste bestyrelsesmøde (tirsdag 24. november kl. 19.00 hos Jørgen)

Ad pkt. 1. Valg af referent

Jørn blev valgt.

Ad pkt. 2. Godkendelse af referat af bestyrelsesmøde den 26. juni 2026

Referat godkendt

Ad pkt. 3. Status på veje

a) Behov for efterårs vedligeholdelse

Alle veje i grundejerforeningen er gennemgået med henblik på at identificere vejenes tilstand.

Der er en privat fællesvej der trænger til en renovering her i efteråret. Det er Tornsangervej, der skal repareres med asfalt. Jørgen aftale dette med vognmanden.

Der er tre private fællesveje der har mange huller som bør repareres.

Der 16 private fællesveje, hvor der er enkelte huller, især ved overgang til kommunal asfaltvej.

Jørgen laver en bestillingsseddel til vognmanden og sørger for at disse renoveres nu.

Vi skal være opmærksomme på Vibevej og Mågevej, hvor der er fugtigt i bunden af vejene ved diget. Vognmanden skal ordne Vibevej nu. Susanne undersøger Mågevej, som så først bliver ordnet til foråret.

b) Notat til Park og Vej ang. kommunale asfaltveje v/Jørn & Jørgen

Jørn har skrevet til lederen af Park og vejdrift i kommunen omkring status på de kommunale veje i grundejerforeningen. Jørn (formand) har samtidig anmodet om en snak om dette. Jørgen (vejformand) har også forsøgt at få en aftale om en snak. Dette uden held.

Jørn skriver nu til den officielle kommunikationsplatform via MitID. Så må vi se om det virker.

c) Blomsterløg i trekanten ved Thalia

Vi dropper at få blomsterløg via kommunen. Karen køber løg og Susanne og Karen lægger disse løg.

Ad pkt. 4. Økonomi

Økonomien er ok og følger budget.

a) Medlemstal

Der er 700 potentielle medlemmer i foreningens område.

Der er udsendt 653 opkrævninger.

b) Rykkere

Der er sendt rykkere ud til 46 medlemmer, der ikke havde betalt pr. 15/9 2026.

c) Grundejere der skal kontaktes – if. generalforsamling

Det er besluttet på generalforsamlingen, at der skal sendes orienteringsbreve ud til de grundejere der ikke er medlemmer af grundejerforeningen.

Jørn har udarbejdet første version af orienteringsbrevet. Karen færdiggør dette med Jørn.

Henrik og Jørn identificerer hvem, der skal have orienteringsbrev, hvorefter disse udsendes.

Ad pkt. 5. Status på afvanding

Skitseprojektet kører fortsat. SWECO har været nødt til at foretage pilotforsøg med dræntransportør. De har valgt at foretage dette i Elkenøre og så anvende dette som reference for andre områder. Det er stort set den eneste detaljerede information der findes om projektet.

Skitseprojektet forventes færdigt til november 2026, hvor det præsenteres for grundejerforeningerne. Formændene for grundejerforeninger forventer så at mødes om resultatet inden jul 2026.

Ad pkt. 6 Status på Temalokalplan

Susanne afrapporterede fra mødet med kommunen om Temalokalplan. Kommunen ønskede input fra grundejerforeningerne. Kommunen samler disse input til en samlet præsentation, som grundejerforeningerne modtager.

Præsentationen skal først behandles af politikerne inden vi hører videre. Vi kan først forvente noget efter 1. kvartal 2027.

Ad. pkt. 7. Status på REFA

Der er ikke nogen status omkring vintertømning og brugerundersøgelse.

Der er imidlertid utallige mange sager i andre grundejerforeninger med afhentningsproblemer. SKG har været fri for disse sager indtil nu. Der er dog nu en sag med en række grundejere som ikke vil kunne få afhentet affald grundet vejrforholdene. Dette er helt nyt for disse grundejere, da de har fået tømt affald i adskillige år.

Denne aktuelle sag indgår sammen med de øvrige sager, når de 11 grundejerforeningers repræsentanter holder møde med REFA.

Ad. pkt. 8. Eventuelt

SKG afholder næste generalforsamling på Hotel Nørrevang søndag de 25. juli 2027. Henrik booker, og når aftalen er på plads, orienteres på hjemmesiden, på Facebook og i først kommende nyhedsbrev.

Ad. pkt. 9. Næste bestyrelsesmøde

Næste to bestyrelsesmøder er aftalt:

- Tirsdag den 24. november 2026 hos Jørgen
- Torsdag den 11. februar 2027 hos Karen

Bestyrelsesmøde afsluttet kl. 21.00