

7.m. 20x19
17 388
STOVBY KLIT GRUNDEJERFORENING
NYKØBING F.

GENERALFORSAMLING DEN 26. JULI 1992.

B e r e t n i n g .
=====

Indledning:

✓
Året, der er gået siden vi sidst var samlet til ordinær generalforsamling i Stovby Klit Grundejerforening vil jeg for en gangs skyld betegne som knap så tilfredsstillende som ønsket. Det med indbydelsen til generalforsamlingen udsendte årsregnskab udviser et underskud, et lille fald i indgåede kontingenter - faldende renteindtægter og svigtende tilgang af nye medlemmer.

Til gengæld kan vi så i år glæde os over en forsommer med et sommervejr, som vi skal adskillige årtier tilbage for at erindre.

Sidstnævnte er jo ikke noget vi kan tage æren af, men der kommer også lyse punkter i beretningen.

Marielund:

Som det vil huskes gav generalforsamlingen i 1991 bestyrelsen bemyndigelse til at fortsætte fusionsforhandlingerne med Marielund Grundejerforening.

Disse forhandlinger blev afsluttet d. 11. maj med udfærdigelse af en overenskomst, hvorefter Marielund Grundejerforenings medlemmer indtræder i Stovby Klit Grundejerforening, der herefter er forpligtet til at varetage de opgaver, der ifølge tinglyst deklaration skal varetages af den grundejerforening i hvilken grundejerne i dette område har Medlemspilgt. Af opgaver, der skal varetages af grundejerforeningen, skal nævnes vedligeholdelse af vejene.

Aktiviteter:

Som nye tiltag med hensyn til aktiviteter har bestyrelsen arbejdet med 2 projekter, nemlig spørgsmål om mulighed for afholdelse af et Sct. Hans-arrangement og afholdelse af en Strandrensningsdag.

Førstnævnte måtte droppes, hvorimod strandrensning blev gennemført med rimelig god tilstutning søndag den 31. maj.

I indbydelsen til dette arrangement var dato for generalforsamlingen i dag desværre angivet til juni i stedet for juli, Vi beklager fejlen, der har medført en del forespørgsler.

Formandskab:

Samarbejdet på "officielt" plan varetages gennem Formandskabet for Sydfalster Strandområder. Der har iflg. sædvane været afholdt efterårs- og forårsmøde med Sydfalster kommune.

Af særlig interesse skal fra mødet i oktober 91 nævnes den ændring af vejnavne, som kommunen iflg. skrivelse fra Indenrigsministeriet var pålagt at gennemføre.

Det drejer sig her om Falkevej, Vibevej og Lærkevej, hvilket er meget få veje i forhold til kommunens samlede plan.

Alle tre veje er omdøbt med endelse "vænget".

Fra Vibevangen har vi klage over ændringen. Det skal oplyses at samtlige ændringer (87) var lavet før omtalte møde og uden egentlig mulighed for indsigelse. Imidlertid fik formandskabet løfte om en indsigelsesfrist til 1. april, 92

Da samtlige grundejere - berørt af navneændring - allerede i oktober var orienteret om de nye navne på deres vej, og foreningen ikke modtager nogen form for reaktion eller indsigelse, må vi antage at ændringen er accepteret. Klage fra Vibevej blev først modtaget i sidste halvdel af maj md. på dette tidspunkt var der intet mere at gøre. Et godt råd: Er der grund til klage gå straks til grundejerforeningen. -

Ved samme møde blev grundejerforeningerne orienteret om de midler, der fra Sydf. kommune i budgettet for 92 var afsat til fordeling mellem de tilsluttede 9 grundejerforeninger. Det drejer sig om 80.000 kr. (rådhedsbeløb).

For andel i disse midler er der i Stovby Klit udført renoivering af det trekantede område ved telefonboksen på Glen-tevej, fornyelse af skilte m. v.

Det blev iøvrigt ved dette møde fastlagt, at det påhviler kommunen at renholde, beskære bevoksning m. v. ved de opsatte trafikreguleringsbomme.

Iflg. henstilling fra forårsmødet skal det oplyses, at der af Sydf. komm. er indgået aftale med fa. KILTIN, i Stenløse om udryddelse af muldvarpe. Der er nogen steder betydelige skader efter muldvarpe. Ønske om at få foretaget udryddelse heraf skal meddeles til kommunens Teknisk Forvaltning.

Det store problem ved forårsmødet var imidlertid den pålagte afgift på 25 kr. for aflæsning af trailere på grenpladsen. Trods utallige, vægtige indlæg mod denne afgift var der intet at gøre. Motivering for afgiften er den store stigning

Formandskab:
(fortsat)

i driftsomkostningerne for pladsen der er sket efter forbudet mod at foretage afbrænding på pladsen.

Digelaget:

Vor forening er stadig repræsenteret i Det Faltsterske Dige's bestyrelse. Dige's tilstand - som forsvarsværk mod Østersøen - er i absolut bedste stand.

De seneste somre med mange badegæster og andre aktiviteter på diget har nødvendiggjort mere omfattende vedligeholdelsearbejder end normalt. Det skal herfra henstilles, at man behandler digearealerne med respekt.

Hegnet langt katastrofevejen (ca. 17 km), der skal hindre trafik på den græsdækkede skråning er mange steder beskadiget, enten ved at man slet og ret klipper tråden for at komme op med sin båd, eller man anvender tråden som gyngende med knækkede pæle eller tråde som resultat. Benyt de anlagte overgange eller trapper, når De skal over diget.

Der har tidligere været forespørgsel ang. vedligeholdelse af trapperne på digeskråningen. Der findes et utal af private-anlagte trapper, disse vedligeholdes ikke af Digelaget. Ligeledes har der været fremsat ønske om flere skilte med forbud mod cykling. Der er i år opsat et yderligere antal af symbolskiltene, derudover er der på selve digevejen opsat en ny type forbudsskilt mod cykling.

Der er til vor forening indgået klage over løsgående hunde på diget - det er ikke tilladt - hunde skal føres i snor på diget - husk også "hundeposen" når vovsen skal luftes.

Så er der toiletterne, her kunne også godt opsættes et skilt: "Forlad toilettet i samme stand som De ønsker at finde det" - sådanne skilte havde man i tidligere tider, "dengang farfar var ung".

Af hensyn til "Det blå flag" er der sat fornyet liv i de gamle Røde Kors-redningsposter - det er vist tvivlsomt om nogen kan huske de brugsvejledninger der i sin tid fandtes? Skal de først studeres er hjælpen vist tvivlsom.

Der har i Formandskabet gentagne gange været drøftet opsætning af nødhjælpstelefoner efter samme princip som ved mørtorvejene. Her kommer økonomien imidlertid ind i billedet.

Revision af
kommuneplan:

Den i 1984 vedtagne kommuneplan f. Sydfalster kommune udløber med udgangen af 1992, der skal således udarbejdes plan for en kommende periode. Ved gennemgang af den af Sydf. komm. udgivne beretning som oplæg til ny plan studser man

Revision af Kommuneplan:

som fritidshusejer gennem mange år over, hvor beskeden en omtale sommerhusområderne har fået. Jeg har haft en lang telefonsamtale med borgm. Hans Aage Petersen umiddelbart efter kommunens udsendelse af nævnte beretning og han kom i samtalen løb ind på, at beretningen skulle lægge op til en række borgermøder i lokalområderne. Jeg har bragt i forslag, at det ville være en god idé, såfremt der også blev indkaldt til et sådan møde i Marielyst området. Møderne tænkes afholdt i efterårs månederne - blev det i oktoberferien, håber jeg da at der ville samles en særdeles interesseret deltagerskare til et sådant møde. Dette ikke mindst i bevidstheden om, at der gennem Formandskabet ofte fremsættes tanker og ønsker om forhold, der går helt på tværs af, hvad kommunen gør - eksempel: Bøtøvejens forlægning, manglende toiletter, kanalisering af frakørsel på Stovby Ringvej, Cykelstier på Ringvejen o.m.m.

Vejvedligeholdelse:

Efter at grundejerforeningen nu på 5. år har taget initiativ til vedligeholdelse af vore veje mener vi at der kan spores resultater. Det er lykkedes at bringe nogle af vore - endog meget sløje veje - op på den såkaldte "Laksenborg - Standard", jeg tænker her på f. eks. Sneppevej. Det er hensigten at alle vore veje kunne nå denne standard, men det er jo beskudt beløb vi har at arbejde med, derfor må vi forlange tålmodighed.

Det største problem opstår, hvor vejen i forvejen er i ringe stand, her bygges et stort nyt hus, der aldrig skulle have ligget ved så lille en vej. Eentrepreneur ødelægger vejen totalt og skynder sig væk. Nu udlejes huset til en familie, hvor hvert familiemedlem kommer i egen bil og klagerne over den fordømte vej og de manglende parkeringspladser strømmer ind. Hvorfor?

Medens vi er ved vejene skal nævnes, at foreningen i årets løb har haft et par sager til behandling. I et tilfælde noget med art af belægning på en sti - et andet tilfælde bekræftning af trafikken på en mindre vej.

I tilfælde som disse kan foreningen kun give eet råd: At man taler om tingene og bliver enige om en fornuftig løsning alle kan leve med.

Politi:

Vi havde i 1991 nogle kedelige hændelser med støjende og stærkt generende arrangementer i området på den nordlige

Politi:
(fortsat)

side af Marielyst Torv. Ved samtale med vagthavende på det herværende Politikontor, Ole Bolvig har Stovby Klit / Marielund fået karakteren: "et rimeligt roligt område".

Et spørgsmål, der har undret de udenbys betjente er den hastighed, der er tilladt på Ringvejen. Man finder, at det med den trafik, der er på visse tider af dagen, burde være væsentlig lavere.

Et andet problem som politiet har haft en del arbejde med, er børn, der ikke kan finde hjem fra stranden, når de alene har været i vandet.

Alle vejene fra Katastrofevejen ind gennem plantagen synes ens. Der er ikke skilte ved den ende af vejene og selv om der var er det ofte udlændinge eller små børn der alligevel ikke kunne læse vejskilte.

Et forslag til løsning af problemet havde man også: Der kunne opsættes nogle symbolskilte som børnene let kunne lære at genkende. (F. eks. trekkanter - firkanter, eller andre let kendelige figurer)

Beskæring af
randbevoksning: Så kommer vi til den årlige opsang om beskæring af randbevoksningen langs vore veje.

Dette er en betingelse for at vejene kan vedligeholdes samt for at renovationen kan blive afhentet regelmæssigt.

Ligeledes skal såvel vejnavneskilt samt husnummer friklippes, således de er let synlige for såvel postvæsen som for andre, der har ærinde i kvarteret.

Husk at kvasbunkerne skal væk!

Økonomi:

Som nævnt indledningsvis har foreningen i år ved regnskabsårets afslutning modtaget kontingent fra 455 medlemmer (5 mindre end i 91), der er herudover et antal restancer.

Bestyrelsen bør arbejde videre for en stadig mere dækkende medlemstilgang, men husk: Medlemmerne kan også gøre noget for en god sag ved at sikre sig, at også hans nabo er med medlem / eller bliver det.

Vi har gennem en årrække haft revisor Sv. Madsen til at passe vore regnskaber, jeg kan oplyse, at vi pr 1. april 93 har i tankerne at overgå til et nyt regnskabssystem, hvor EDB-behandling af de forskellige aktiviteter vil finde anvendelse.

Der vil fortsat blive aftale om en tid i hvilken medlemmerne pr. telefon kan kontakte grundejerforeningen.

(Afslutning:

Som afslutning på beretningen for 1991/92 skal der rettes en tak til alle, der på forskellig vis har bidraget til foreningens trivsel i det afsluttede regnskabsår.

- Det skal gælde Sydfalster kommune, Det Falsterske Dige og Formandskabet gennem hvem vi har haft et særdeles godt samarbejde med de øvrige grundejerforeninger i Strandområdene.

En tak til revisor Sv. Madsen, der passer på vore finamser.

Der har i årets løb været afholdt 4 bestyrelsesmøder samt en del øvrige møder vedr. Marielund og øvrige forretninger. Tak til besyttelsen for godt og positivt samarbejde gennem det hermed afsluttede regnskabsår.

Stovby Klit Grundejerforening

den 24. juli 1991

