Dyssegaards Grundejerforening

Beretning for 2022

Udarbejdet af Mogens Laursen

til generalforsamlingen den 22.marts 2023

Året 2022 var et år, hvor det første arrangement, som grundejerforeningen stod for, var besøg i en fantastisk have Excillion i Holte. Vi var omkring 25 haveinteresserede, der i den mest fantastiske sommervarme fik en stor oplevelse med Louise og hendes far som guide.

Skt. Hansaften
Da jeg var Coronaramt, kunne jeg desværre ikke selv være med på aftenen, men det var ikke noget problem, for bestyrelsen trådte til og sørgede for en fantastisk aften til glæde for de mange fremmødte.

Banko
8.november afholdt vi vores traditionsrige bankospil i Dyssegårdskirkens store mødesal. Det blev som sædvanlig en overvældende oplevelse med store og flotte gevinster fra grundejerforeningen og vores sponsorer.

Der skal derfor lyde en stor **tak** til alle vores sædvanlige- og nye sponsorer.

Park og Vej, som tager sig af alt, hvad der har med parker og veje at gøre.
Som vi skrev i Nyhedsbrev nr. 37 lovede vi at følge op på kommunens løfte om at forbedre de trafikale forhold i og omkring Dyssegårdsskolen. Vi har rykket Park og Vej utallige gange, men nu har jeg fået et konkret løfte om at der i foråret 2023 vil blive malet varslingssymbol på vejbanen i lighed med symbolerne Vangedevej ved Munkegårdsskolen, så bilisterne bliver varslet i god tid, inden de kommer til fodgængerovergangen. Her står skolens folk så midt i fodgængerfeltet, for at bilisterne bedre kan få øje på en lærer, der er højere end børnene. Kommunen tager dog det forbehold, at politiet skal godkende det.

Fjernvarme

I løbet af det forgangne og det nuværende år vil resten af grundejerforeningens medlemmer have mulighed for at blive tilkoblet fjernvarme, hvis de ønsker det. Vi har haft lange perioder med opgravninger, forsinkelser, droneflyvninger mm. og mange af os har skullet finde ud af at parkere hensynsfuldt i indhegnede indkørsler, hos naboveje eller endnu længere væk hjemmefra. Vi ser dog frem til at mange får en forhåbentlig mere klimavenlig energikilde og at arbejdet afsluttes.

Fællesrådet, et råd med formand og bestyrelsesmedlem fra hver af de 6 grundejerforeninger i Gentofte kommune.

I årets løb har vi haft en del møder i fællesrådet og med Plan og Byg. Denne gang har det i hovedsagen drejet sig om separering af regn- og spildevand, samt hvordan vi kan genoptage dialogen med forvaltningen efter borgmesterskiftet.

Vi lagde ud med et møde 13.januar 2022, hvor vi bl.a. drøftede borgmestermødet 3.februar og afkobling af regnvand fra spildevand, samt ny struktur på møder med Park og Vej.

2.februar havde vi møde med Karen Riis Kjølbye, hvor vi havde 7 spørgsmål omkring spildevandsseparering.

27.januar gjaldt det møde med Park og Vej, hvor emnet var ”Hvad sker der på nabogrunden?”. Det drejer sig om, hvorvidt kommunen kan/skal og vil informere naboer om kommende

byggerier/ombygninger. Her henviste kommunen til at søge på "Weblager" på nettet hvor man kan se, hvad der er i støbeskeen m.h.t. byggeaktiviteten på nabogrunden.

3.februar afholdt vi møde med borgmester Michael Fenger, hvor de enkelte grundejerforeninger fremlagde de udfordringer, som var fremherskende i deres område.

24.februar mødtes vi atter i Fællesrådet med Teknik og Miljø for atter at diskutere konsekvenserne af kommunens principbeslutning omkring spildevandsseparering. Høringsrunden blev iflg. Kommunens hjemmeside fastsat fra 4.april 2022-30.maj 2022.

Herefter har der været afholdt møder med jævne mellemrum, bl.a. 27.april i Byens hus, 27. juni møde på rådhuset, hvor eksperter fra Novafos, leder af Natur og Miljø Liselotte K. Ludvigsen, Karen Riis Kjølbye samt Jimmy Svantemann, Klima-, Forsynings- og Miljøchef deltog. Det var også Jimmy Svantemann, der inviterede til møde 27.juni omkring byggerier.
26.juli fremsendte Fællesrådet sit åbne høringssvar til borgmester Michael Fenger og alle øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer, hvori fællesrådet gjorde sine indsigelser klar. Høringssvaret kan ses på kommunens hjemmeside.

Jeg håber man her kan fornemme, at Dyssegaards Grundejerforening stadig sammen med Fællesrådet gør en stor indsats for at lade politikerne høre borgernes stemme.

Derfor vil jeg her opfordre interesserede til at melde sig ind i bestyrelsen, da man nok kan fornemme, at der er mange ting, som bestyrelsen deltager i. Jo flere hænder, jo mindre til hver. Derfor ser vi gerne bestyrelsen udvidet med et eller 2 medlemmer.

Grønt Råd, som man kan finde mere om på hjemmesiden bæredygtigtgentofte.dk
Dyssegaards Grundejerforening er sammen med Fællesrådet stadig deltagere i Grønt Råds møder, som startede 18.januar, 17.maj og 3.november.

Gentofte Fri For Tyveri
Som vi alle nok har læst, er Gentofte ikke fri for tyverier, men grundejerforeningen arbejder tæt sammen med leder af *Gentofte – fri for tyveri*, **Gitte Larsen Dalskov,** som gør et stort arbejde for at begrænse tyverier af forskellige arter her i kommunen. Det gælder ikke mindst identitetstyverier, som rigtig mange i Gentofte har været udsat for. På mandag **27. marts kl. 10.00 – 16.00** deltager **Gitte Larsen Dalskov** og jeg i en konference i Tietgensgade 65 i København, hvor der vil være en paneldebat med bl.a. justitsministeren, hvorefter der vil være gruppearbejder.

Dyssegaards Nyt
Bladet udkommer som sædvanligt 2 gange om året. Det er der ikke ændret ved. Det næste nummer af bladet forventes på gaden i marts måned.

Nyhedsbreve
Alle, der har oplyst mailadresse, vil få nyhedsbrevet. Det er derfor vigtigt, at I er eller bliver registreret i vores medlemskartotek med mailadresse. Det vil også spare foreningen for udgiften til frimærker, som i dag koster 12 kr. for breve op til 50 gram. Lige nu er der 97 af foreningens medlemmer, vi ikke har mailadresser på.

Velkomstfolder
I lighed med tidligere har vi lagt velkomstfoldere ved udgangen. Dem må i gerne tage et par stykker af og dele ud til naboer, der endnu ikke er medlemmer.

Økonomien
er fortsat meget stabil. I 2022 havde vi et mindre underskud, som skyldes foreningens bidrag til medlemsarrangementet på Excillion, hvorfor vi slutter med en egenkapital ved årets udgang på knap 100.000 kr.

Alligevel er der plads til at du kan komme med forslag til aktiviteter, som Dyssegaards Grundejerforening kan yde bidrag til. Har du en idé til et arrangement eller foredrag, må du meget gerne sende det til formanden. Det gælder i særlig høj grad, hvis der er nogen, der har idéer til aktiviteter, som børn kan have glæde af.

Alle har fået tilsendt Regnskab 2022 og Budget 2023 enten i en kuvert, hvis vi ikke har en emailadresse eller i indkaldelsen, hvor der var et link til vores hjemmeside.

Hjemmeside
Vi vil opfordre jer til at besøge vores hjemmeside, hvor vi vil holde jer opdaterede med aktuelle nyheder og kommende arrangementer.

Hermed vil jeg overgive beretningen til debat i forsamlingen.

14. marts 2023/ML