



DYSSEGAARDS NYT

UDGIVET AF DYSSEGAARDS GRUNDEJERFORENING
GENTOFTE KOMMUNE

Nummer 2

Oktober 2020

Årgang 74

Så blev det efterår



I dette nummer

I øvrigt	2
Fjernvarme	3
Generalforsamling 2020	3
Gentofte – fri for tyveri	4
Svanemøllen Skybrudstunnel	5
Siden sidst	6
Handlede ejendomme	7
Bestyrelsen	8
Kalender	8

OBS
Grundejerforeningens
Bankospil
aflyses i år
pga. Corona-situationen

I øvrigt

Invasive sneglearter

Husk, at Miljøstyrelsen anbefaler, at du bekæmper invasive sneglearter, som dræbersnegl (Iberisk skovsnegl) og plettet voldsnegl. Disse snegle bør udryddes i Danmark. Voldsneglen kendes ved et brunt mønster af tværstriber på huset. Vidste du, at dræbersneglen kan lægge op til 150 æg om året, og voldsneglen, der er en hermafrodit kan formere sig til 400 om året. Begge arter må bekæmpes året rundt. Sneglene gemmer sig ofte under storbladede planter, som rabarber, hosta eller stenbræk. Sneglene kommer ofte frem i fugtigt vejr.



For 50 år siden

For 50 år siden udkom Dyssegaards Nyt ti gange om året, med mange reklamer, og ikke så mange artikler i bladet. Teksten i oktobernummeret omhandlede mest kommunalbestyrelsen med bl.a. referat fra et kommunalbestyrelsesmøde, og navne på medlemmer fra et par udvalg. Haveaffaldsordningen havde dengang problemer med beholderne, hvor bl.a. hanken ofte gik itu, så et forslag om papirsække blev omtalt. Ejendomssalg var et fast punkt med omtale af, hvem der solgte og til hvem. Huspriserne varierede i vores område mellem 200.000kr og 400.000kr. Ved omtale af personer huskede man altid at få titlen på personen nævnt.

Droneflyvning

Det er ikke længere ualmindeligt at private anskaffer droner. Vær opmærksom på, at Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har udstedt regler for flyvning med droner. Som privat dronefører må du kun flyve uden for bymæssigt område. Det vil sige, at du som privat dronefører ikke må flyve i områder, der bruges til beboelse, erhverv eller rekreative formål, eksempelvis sportspladser,



sommerhusområder, beboede campingpladser og bebyggede industri- og havneområder. Parker, strande eller andre rekreative områder, der ligger nær bymæssigt område, betragtes også som et bymæssigt område.

Det er kun tilladt at flyve med droner over beboelsesejendomme og dertilhørende arealer, som er afgrænset af hegn, hæk, mur eller lignende, hvis du har fået ejerens tilladelse. Når du flyver med din drone, må den ikke komme nærmere end 100 meter vandret afstand fra bygninger, som anvendes til beboelse, erhverv, rekreative formål eller dyrehold, uden ejerens tilladelse.

Beskæring af hække, buske og træer

HUSK, at du som grundejer har pligt til at renholde og fjerne ukrudt på eget fortov og stier, samt beskære træer og buske ud mod fortov og stier. Hvis du ejer en ejendom, skal du klippe og beskære din beplantning til skel, så beplantningen holdes inde på det private område. Beplantningen skal beskæres af hensyn til fodgængerne på fortov og vej - særligt dem med barnevogne, handicap eller dårligt syn.

Beskæringen skal foretages sådan, at veje og stier kan benyttes i fuld bredde. Træer og buske skal være beskåret til en højde af 275 cm over fortov/cykelsti og 450 cm over kørebanen.

Husk, at når vinteren kommer, har grundejerne ansvar for at rydde sne, salte eller gruse på ejet fortov, og sikre adgang til ejendommen for post og renovationsarbejderne. På Gentofte Kommunes hjemmeside kan du læse regulativet for vintervedligeholdelse og rengøring.

Skybrud og regnvandsafløb

Onsdag den 20. august 2020 blev Gentofte ramt af et voldsomt skybrud. Nogle steder betød det vand i kældre, haver og på veje. Sådanne hændelser bliver efter sigende hyppigere fremover. Den udvidede Gentofterende viste ved den lejlighed sit værd, idet der ikke efterfølgende er rapporteret oversvømmelser fra Renden. Efter et par ugers tørke lå der mange visne blade på veje og fortov. Det betød dog, at mange regnvandsafløb i vejene, var tilstoppede af blade. De store vandmængder på vejene kan være til stor gene for trafikanter, både fodgængere, cyklister og bilister. Vi kan alle hjælpe til med at afhjælpe disse gener ved at feje blade væk og fjerne disse fra afløbsristene på vejene, hvor vi bor.

Støjende fester

Private fester i nattetimerne kan være til stor gene for de omkringboende. Alle opfordres til at vise hensyn, du må gerne varsle de omkringboende, inden du afholder fest i haven eller for åbne vinduer, og undgå fuldt tryk på musikken og højttaleranlægget. Fri livsudfoldelse skal foregå med måde, så andre kan have en normal tilværelse. Alle skal udvise hensynsfuldhed og tolerance. Fortæl det til de unge.

Læs alt om grundejerforeningen på vor hjemmeside: dyssegaardsnyt.dk

advokat ● jette alsbæk

Møderet for Højesteret
Mediator

Lyngby Hovedgade 47 • 2800 Kgs. Lyngby
Tlf. +45 45 88 36 00
E-mail advokat@alsbaek.dk • www.alsbaek.dk

Salg af villaer, rækkehuse og grunde
Benyt den lokale fagmand



Tage Jensen

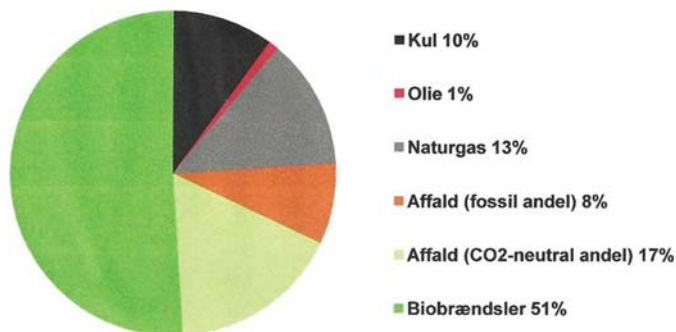
Tlf. 39 69 33 00 • Fax 39 69 49 00
Søborg Hovedgade 5 • 2870 Dyssegård

Fjernvarme

Grundejerforeningen har undersøgt, hvordan de videre planer er for udbygningen af fjernvarmenettet i Grundejerforeningens område. I Dyssegårdsområdet er der fjernvarmeforsyning vest for Farumbanen. Vi har spurgt Gentofte Gladsaxe Fjernvarme om udsigten til, at området øst for jernbanen får tilbudt fjernvarmeløsningen. De svarer, at de definerer området mellem jernbanen og Helsingørsmotorvejen i Dyssegård som et potentielt udbygningsområde. Potentielt udbygning betyder, at de på nuværende tidspunkt ikke kan sige, hvornår de regner med at udbygge fjernvarmenettet i vores område. De reviderer planerne løbende.

Gentofte Kommune har stadig en klar målsætning om, at alle dele af kommunen skal have tilbudt fjernvarme, men hvornår udbygningen af fjernvarmenettet kan genoptages er lige nu usikkert. Fjernvarmeselskabet følger interesseret med i, hvilke muligheder den nye, centrale klimaaftale giver for mere udbygning af fjernvarme. Indtil videre afventes udfaldet af de fortsatte politiske forhandlinger i efteråret.

Stop for udbygning af fjernvarmenettet stemmer ikke overens med det politiske ønske om, at Danmark skal være et grønt foregangsland, og politikernes tilkendegivelse af, at grøn fjernvarme vil blive afgørende i fremtidens energiforsyning. Regeringen ønsker en grøn varmesektor. Derfor ønsker de, at olien og gassen



skal ud og erstattes af grøn fjernvarme eller elektriske varmepumper. De politiske forhandlinger skal foregå på Christiansborg her i efteråret. Så får vi se, om det bliver ved snakken, eller om der bliver sat handling bag ordene, så reglerne for udbygning af fjernvarmenettet bliver ændret. Gentofte Kommune er klar til at fortsætte udbygningen. Klimaminister Dan Jørgensen (S) udtaler, at der netop nu arbejdes på at ændre de samfundsøkonomiske regneregler, så det fremover bliver lettere for kommunerne at sætte gang i udbygningen af fjernvarmenettet.

Hvor grøn er fjernvarmen så? Vi har undersøgt, hvilke varmekilder, der anvendes til fjernvarmeproduktionen. Diagrammet viser varmekildernes andel af fjernvarmeproduktionen på landsplan i 2019. Den CO₂ neutrale andel var i 2019 68%. Blandt nogle eksperter er der dog diskussioner om, hvorvidt biobrændsel altid kan betragtes som "grøn".

Generalforsamling 2020

Grundejerforeningen har i år ikke kunnet afholde generalforsamlingen i april måned, som vedtægterne ellers foreskriver. Årsagen er velkendt for alle, Corona-virus har medført, at generalforsamlingen har måttet udsættes på grund af myndighedernes restriktioner med hensyn til forsamlings maksimale størrelser og afstandskrav mellem personer. Formandens beretning samt regnskab og budget 2021 kan du læse på foreningens hjemmeside.

Der er i skrivende stund indkaldt til generalforsamling den 28. september. Vi har et stort ønske om at få flere medlemmer i bestyrelsen. Vi opfordrer derfor alle medlemmer til at overveje at opstille til valget af bestyrelsesmedlemmer.

Vil du give en hånd med, når de praktiske opgaver skal løses, har du idéer, du ønsker at præge Grundejerforeningen med, eller kan du på anden måde bidrage til, at Grundejerforeningen fortsat bliver en aktiv forening i området, så er en plads i bestyrelsen lige noget for dig. Stil op til valget til bestyrelsen, der er plads til flere aktive.

Vi ønsker at sikre en kontinuitet i foreningens arbejde og i bestyrelsens arbejde, hvorfor vi gerne ser, at der kommer flere medlemmer i bestyrelsen.

Bemærk, at formandens beretning for 2019, samt regnskab for 2019 og forslag til budget 2020 kan ses på foreningens hjemmeside.

Det er en umulig opgave for kommunen løbende at finde alle mindre skavanker i gadebilledet. Når vi nu alle går rundt på gader og veje og måske bliver lidt små-irriterede over dette og hint, så brug app-en **"Giv et vink"**, hvis du har en smartphone. Det kan være huller i vejbelægningen eller fliser med høj kant, fejl ved vejbelysning eller hærværk og graffiti. Tag et billede og send det til Park og Vej via app-en. Du kan også indsende via kommunens hjemmeside. Så får kommunen besked, nye indmeldinger læses hver dag, og erfaringen viser, at det faktisk hjælper.

Støt vore annoncører
– *de støtter os!*

Gentofte – fri for tyveri

Det er en ønskedrøm for os alle, men virkeligheden er en anden. Er der noget, vi alle frygter, er det at komme hjem og se sin bolig hjemsoget af ubudne gæster. Vi har alle hørt om det, og mange af os har selv oplevet det.

Desværre er Gentofte et meget eftertragtet område for indbrudstyve. Det er ikke acceptabelt, at det ofte lykkes for tyvene, og vi vil ikke bare se på og lade stå til, har borgmesteren udtalt. Noget må gøres.

Meget kan vi gøre selv:

- Sørg for at der er en god lås på dørene, gerne 2 låse med mindst 40 cm afstand. Også vinduer skal være forsvarligt lukkede/af-låste.
- Sørg for at boligen ikke virker forladt. Tænd lys forskellige steder, gerne på varierede tidspunkter styret med tænd/sluk ure.
- Sørg for affald i affaldsbeholderen, få evt. en aftale med naboen herom, hvis I ikke er hjemme i en periode..
- Ejendommen må på ingen måder se forladt ud. Dette indbyder til besøg af ubudne gæster.
- Installer eventuelt et alarmsystem.

Et gammelkendt trick for tyve er at placere en genstand i indkørslen eller foran døren, for derefter at kunne observere, om genstanden fjernes eller ej.

Er der noget, tyvene ikke bryder sig om, er det at blive set, og hermed mulighed for at blive genkendt. Det at blive set eller genkendt har tyvene stor respekt for. Derfor kan det være af stor betydning, at vi som naboer holder et vågent øje med hinanden og for hinanden.

Dette er sat i system med den gratis app Nabohjælp. Denne app gør det lettere for jer i et nabolag at stå sammen for at forebygge indbrud. Hvis du og dine naboer gerne vil i gang med Nabohjælp, kan I læse mere på nabohjælp.dk. I kan også kontakte lederen af "Gentofte – fri for tyveri" Gitte Larsen Dalskov og høre nærmere.

Gentofte kommune har også nye initiativer i gang. For omkring et år siden blev der nedsat et opgaveudvalg, der skulle se på hvordan det kunne gøres mere trygt at bo i Gentofte. Udover at støtte op om ovenstående tiltag med hjælp og information vil nye initiativer blive sat i gang. Kommunen vil tilbyde "tryghedsvandringer" i lokalområderne, hvor man kan få gode råd, inspi-



ration og konkrete anbefalinger til at forbygge indbrud. Herudover påtænkes det at etablere et "ambassadørkorps". Dette skal være en gruppe af borgere, der er særligt udstyret og uddannet til at opsamle informationer, observere uregelmæssige forhold samt at koordinere fælles tiltag fra forskellige aktører som for eksempel Trygfonden

Endelig arbejdes der på, at vi får en meldeordning, hvortil uregelmæssigheder kan meldes. Om nødvendigt skal der herfra hurtigt kunne sendes assistance, såvel omkring selve indbruddet, men også til den borger, der måske nu står i en fortvivlet situation. Meldeordningen og assistancen skal ikke tage sig af de politimæssige opgaver, men alene komme den forulempede borger til undsætning og hjælpe med at komme videre. Der foreligger dog ikke på nuværende tidspunkt de nødvendige bevillinger, ligesom der mangler diverse tilladelser fra de forskellige ministerier.

Mange tiltag er i gang her i efteråret. Forhåbentligt vil meget allerede være igangsat og være virkelighed inden udgangen af året. Med de mange tiltag håber vi på et mere trygt Gentofte. Grundejerforeningen har inviteret Gitte Larsen til at give en orientering om kommunens projekt i forbindelse med den planlagte generalforsamling 28. september.

/ GS

Datatyveri er et voksende fænomen. Modtager du spam, falske mails og beskeder, så kan det være forsøg på phishing. Klik aldrig på deres link, og hold godt fast på dine penge og personlige oplysninger. Beskeder og mails kan være falske og have til formål at lokke fortrolige oplysninger eller penge ud af dig. Se mere på www.forbrug.dk/raad-og-rettigheder/snyd-og-bedrag/phishing.



Svanemøllen Skybrudstunnel

Projekteringen af Svanemøllen Skybrudstunnel fortsætter uagtet Grundejerforeningen indsigelser. Miljøstyrelsen gennemførte i februar 2020 en supplerende høring, og Dyssegaards Grundejerforening indsendte et høringssvar den 20. februar. Vi har ikke hørt eller set reaktioner på dette. Miljøstyrelsen skriver på deres hjemmeside i forbindelse med den supplerende høring, "at der ikke vil blive afholdt borgermøder i forbindelse med den supplerende idéhøring, men der vil blive afholdt borgermøder, når miljøkonsekvensrapporten bliver offentliggjort. Det forventes at ske medio 2020". Rapporten er dog primo september ikke udkommet.

Alle Miljøstyrelsens dokumenter i sagen kan ses på <https://mst.dk/natur-vand/miljoevurdering/igangvaerende-miljoevurderinger/svanemoellen-skybrudstunnel/>.

Den 3. juni 2020 bragte Villabyerne en større artikel om den planlagte skybrudsskakt i Dyssegårdsparken. Grundejerforeningen havde forinden et møde journalisten, hvor vi forklarede vore synspunkter om placeringen af skakten, og de blev gengivet i avisen. Journalisten indhentede også Projektets (Hofor og Novafos) syn på sagen. Projektlederen fra Novafos forklarede her, at



der vil blive boret mod Dyssegårdsparken, så de store jordmængder hentes op ved Gladsaxevej og i Søholmslund Park. (Vores kommentar: Det er vanskeligt at se, at Gladsaxevej ved svinget ved Utterslev Mose skulle være omdrejningspunkt for tung trafik i en årrække). Projektlederen gentager synspunktet om, at den alternative placering ikke er hensigtsmæssig. Projektets argumenter imod ser for os ud til at basere sig delvist på en fejlagtig opfattelse af Grundejerforeningens forslag til placeringen.

Grundejerforeningen vil gerne pointere, at den i artiklen omtalte dialog med projektet ikke har fundet sted ud over mødet den 25. oktober 2019. De omtalte arbejder hen over idrætsfaciliteter stemmer ikke overens med Grundejerforeningens indlæg, og vi ser ikke at have fået afslag fra bygherren.

Projektet har været total tavs i kommunikationen til interessenter, som f.eks. Grundejerforeningen og Gentofte Kommune. Det tyder på, at Grundejerforeningens indsigelser totalt negligeres af Hofor, der for os ser ud til at være den styrende part i projektet.

Vi har via Villabyerne erfaret, at den megen omtale af projektet har affødt en kommentar fra Hofor:

Villabyerne har tidligere skrevet om udsigten til, at skakten skal dækkes med et stort cementdæksel, som grundejerforeningen mener kan være til gene for parken som fredet areal til rekreative formål.

Hofor har i den anledning kontaktet Villabyerne for at oplyse, at dækslet med stor sandsynlighed kommer til at blive placeret 60 centimeter under jorden, så græsplænen reetableres, og således at kun et mindre areal ændrer udseende, til brug for adgang til vedligeholdelse og skylning af skakten under jorden.

Mon ikke hele projektets fysiske start og gennemførelse vil blive påvirket af Corona-forholdene, så byggeriet tidligst starter i 2022.

REAL

**Velkommen
til dit og vores område**

Sælgertilfredshed 9,9 ud af 10 ★★★★★

RealMæglerne Søborg og Dyssegård / Søborg Hovedgade 18 / 2870 Dyssegård / Tlf. 3940 0100 / soeborg@mailreal.dk

Siden sidst

Fællesrådet, sammenslutningen af de store grundejerforeninger i Gentofte, har i februar afholdt møde med Gentofte Kommune Plan&Byg. Blandt emnerne var "Arkitektur i Gentofte Kommune" (kommunen har lavet en lille folder af samme navn), lokalplan 402, og regler for bebyggelse i områder med store højdeforskelle.

Corona virus satte en stopper for alle mødeaktiviteter. Grundejerforeningens bestyrelse var indkaldt til det halvårige dialogmøde i april med Park&Vej, men mødet blev udsat, og senere udsat igen, og så kom sommerferieperioden. Efter sommerferieperioden fik vi så at vide, at dialogmødet var aflyst, ikke blot udsat.

Vi skrev til Park&Vej, at vi synes, at Park&Vej var blevet meget tavse i kommunikationen med Grundejerforeningen. Den oplevelse kunne P&V dog ikke helt genkende.

Vi fremsendte i juli en del forslag til punkter på dagsordenen:

- Trafikforholdene på Munkely og Dyssegårdsvej.
 - Skiltningen på Munkely nær Søborg Hovedgade. Disse er nu opsat, og det ser ud til at have haft en stor virkning. Der ses dog fortsat ulovlige parkeringer. Men, hvorfor skulle processen tage næsten 1½ år?
 - Flyers til uddeling til ulovligt parkerede biler. Hvad er der sket med den idé?
 - Park&Vej var for mere end et år siden i gang med at udvikle en kampagne målrettet ulovlige parkeringer. Hvordan er status?
 - Adfærdsregulerende foranstaltninger rettet mod trafikanter. Hvad sker der på dette område?
- Svanemøllen Skybrudstunnel. Vi synes, Novafos har været meget tilbageholdende med at informere om projektet, hvor Dyssegaards Grundejerforening jo er noteret som interessent. Hvornår blev Park&Vej bekendt med, at betondækslet på den store DYS-skakt kunne sænkes 60 cm, så der kan være græs på en del af skaktens overflade?

- Hvilke planer er der for arbejdsopgaver med fortove og vejbelægninger i Grundejerforeningens område i 2020?
- Hvordan er udsigterne til en udbygning af fjernvarmeforsyningen i Gentofte Kommune, specielt tænker vi på Grundejerforeningens område øst for Farum-banen?
- Rejsetider med offentlig transport på tværs af kommunen. Hvilke muligheder er der for at forbedre offentlig transport på tværs af kommunen?
- Ved de tre broer i den sydlige ende af Gentofterenden er der opsat fodgænger-skilte. Mange synes, der mangler et "trækken med cykler" tilladt skilt. Har Park&Vej overvejet dette?
- Kan skiltningen om "hund i snor" ved indgangen til Dyssegårdsparken forbedres? De nuværende skilte virker meget små og undseelige, hvorfor virkningen er stærkt begrænset. Park&Vej har ved et tidligere møde udtalt, at der findes en større udgave.
- Graffiti under motorvejsbroen, Dyssegårdsvej-Hans Jensens Vej, er et problem, der ikke ser ud til at kunne løses af de implicerede myndigheder, Vejdirektoratet og Gentofte Kommune. Et forslag kunne være, at få en "graffiti-kunstner" til at dekorere. Det plejer at afholde "vandalerne", der blot skal sætte deres signatur, fra at dekorere.

Vi er blevet lovet et skriftligt svar på spørgsmålene her i september 2020, men det er langt efter deadline til dette nummer af bladet.

Grundejerforeningen er indkaldt til den årlige "markvandring" med Park&Vej den 15. september, hvor bestyrelsen har foreslået en tur langs Gentofterenden. En officiel indvielse af den fornyede Gentofterende blev ikke til noget.



LokalBolig

Vælg den rigtige mægler,
når du skal sælge din bolig.

☎ 39 309 310

LokalBolig Søborg/Bagsværd
og Dyssegård

Søborg Hovedgade 14.
2870 Dyssegård

gladsaxe@lokalbolig.dk

lokalboligsoeborg.dk

Nicki Albek

Indehaver
Ejendomsmægler MDE
nal@lokalbolig.dk



Kenn L. Agerholm

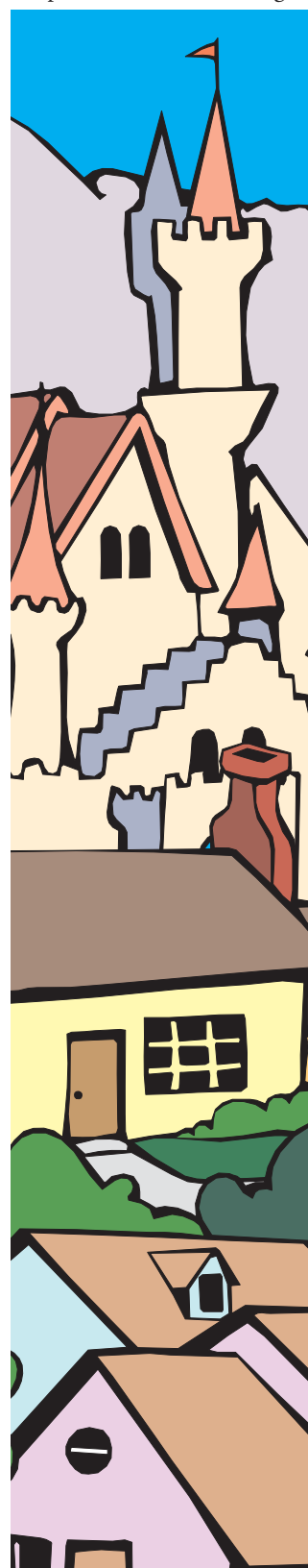
Ejendomsmægler MDE
kab@lokalbolig.dk



Handlede ejendomme i grundejerforeningens område i første halvår 2020

Adresse	Postnr.	Salgspris	Dato	Boligtype	m ²	Bygget
Almindingen 50	2870	5.495.000	09-02-2020	Villa	89	1935
Alrunevej 16	2900	8.540.000	17-05-2020	Villa	140	1933
Brønlands Alle 52	2900	5.625.000	09-01-2020	Villa	116	1933
Dalstrøget 19*	2870	970.065	26-01-2020	Villa	201	1930
Dyssegårdsvej 86	2870	6.175.000	09-02-2020	Villa	108	1922
Dyssegårdsvej 87	2870	5.600.000	03-02-2020	Villa	181	1932
Ellemosevej 13*	2900	2.026.029	26-01-2020	Villa	125	1927
Fyrrehøj 16	2900	3.400.000	10-05-2020	Villa	131	1953
Godhavnsvej 17	2900	8.020.000	04-03-2020	Villa	143	1929
Mindevej 1 A	2870	5.500.000	21-01-2020	Villa	123	1966
Mindevej 51*	2870	4.400.000	03-05-2020	Villa	183	1945
Mylius Erichsens Alle 36	2900	4.200.000	08-03-2020	Villa	160	1934
Poppelhøj 12	2900	6.175.000	11-05-2020	Villa	163	1928
Røntoftevej 39	2870	6.000.000	27-01-2020	Villa	127	1952
Røntoftevej 50	2870	3.500.000	30-01-2020	Villa	114	1930
Stenagervej 21	2900	7.645.000	19-01-2020	Villa	150	1937
Sønderengen 16	2870	5.595.000	27-01-2020	Villa	94	1951
Sønderengen 25	2870	4.500.000	07-05-2020	Villa	103	1926
Sønderengen 28	2870	6.200.000	18-01-2020	Villa	87	1935
Sønderengen 77	2870	5.875.000	13-01-2020	Villa	153	1927
Tuborgvej 116	2900	4.500.000	13-01-2020	Villa	199	1955
Vangedevej 206A	2870	4.800.000	20-02-2020	Villa	116	1957
Ved Renden 41*	2870	4.875.000	04-04-2020	Villa	215	2017
Slettevej 6	2870	6.200.000	17-02-2020	Rækkehus	99	1943
Stenagervej 10A	2900	5.995.000	30-01-2020	Rækkehus	122	1976
Dalstrøget 106, 2	2870	750.000	30-04-2020	Ejerlejlighed	88	1959
Dalstrøget 67, 3. th	2870	2.095.000	17-03-2020	Ejerlejlighed	59	1959
Dalstrøget 70, 1. tv	2870	2.670.000	08-01-2020	Ejerlejlighed	76	1959
Dalstrøget 81, 2. tv	2870	2.040.000	15-04-2020	Ejerlejlighed	63	1959
Dalstrøget 87, 1. mf	2870	1.200.000	25-02-2020	Ejerlejlighed	44	1959
Dalstrøget 88, 3. th	2870	3.450.000	13-02-2020	Ejerlejlighed	90	1959
Dalstrøget 92, 1. th	2870	3.250.000	04-03-2020	Ejerlejlighed	86	1959
Dalstrøget 98, 4	2870	1.330.000	22-03-2020	Ejerlejlighed	49	1959
Eskeager 1, 1. tv	2870	2.785.000	03-06-2020	Ejerlejlighed	84	1946
Grøntofte 5, st. tv	2870	1.445.000	08-01-2020	Ejerlejlighed	45	1931
Lyngbyvej 217B, st*	2900	1.650.000	25-01-2020	Ejerlejlighed	75	1939
Lyngbyvej 301, 1. tv	2900	1.805.000	20-04-2020	Ejerlejlighed	66	1935
Lyngbyvej 305, st. tv	2900	2.500.000	07-01-2020	Ejerlejlighed	85	1935
Munkely 9, st. 1	2870	4.000.000	25-02-2020	Ejerlejlighed	102	1931
Plantevej 23, 1. th	2870	1.725.000	23-02-2020	Ejerlejlighed	57	1938
Plantevej 5, 3. th	2870	1.950.000	06-01-2020	Ejerlejlighed	66	1948
Plantevej 5, 4. tv*	2870	799.000	09-05-2020	Ejerlejlighed	60	1948
Søborg Hovedgade 10B, 1. th	2870	2.500.000	29-02-2020	Ejerlejlighed	77	1987
Sønderdalen 6, 3	2870	2.895.000	24-03-2020	Ejerlejlighed	79	1935
Vangedevej 156B, 1. tv*	2870	1.425.000	17-02-2020	Ejerlejlighed	81	1987
Vangedevej 156C, 1. th	2870	2.375.000	04-05-2020	Ejerlejlighed	67	1987
Vangedevej 160B, st. th*	2870	977.500	23-02-2020	Ejerlejlighed	70	1987
Vangedevej 162C, 2. th	2870	2.325.000	20-04-2020	Ejerlejlighed	67	1987
Vangedevej 213, 2. tv	2870	2.200.000	09-01-2020	Ejerlejlighed	70	1935
Vangedevej 220B, 3. th	2870	2.000.000	21-01-2020	Ejerlejlighed	61	1948
Vangedevej 224B, 4. tv	2870	2.700.000	05-01-2020	Ejerlejlighed	80	1948
Vangedevej 226A, 2. th*	2870	1.030.000	10-06-2020	Ejerlejlighed	60	1948
Vangedevej 226B, 3. tv	2870	1.990.000	18-02-2020	Ejerlejlighed	61	1948
Vangedevej 228, 2. tv*	2870	927.500	14-04-2020	Ejerlejlighed	61	1948
Vangedevej 228, 3. tv	2870	1.825.000	22-01-2020	Ejerlejlighed	61	1948
Vedbendvej 2A, st. tv	2900	1.800.000	15-04-2020	Ejerlejlighed	70	1938

*) Specielt, f.eks. familiesalg



Er du ikke medlem af foreningen kan du nemt blive det.

Det nemmeste er at overføre årskontingentet kr. 130,00 til foreningens bankkonto:

Reg. Nr. 1551 konto 0008061440 og i

meddelelse anføre 'nyt medlem' & navn, adresse og e-mailadresse.

Du kan selvfølgelig også rette henvendelse til en fra bestyrelsen.

Returneres ved varig adresseændring

Bestyrelsen

Formand	Mogens Laursen Mindevej 20, 2870 Dyssegård Tlf. 25 85 19 46 E-mail: mogensl@gmail.com
Næstformand	Jens Jørgen Kjer Dyssegårdsvej 76, 2870 Dyssegård Tlf. 20 20 64 12 E-mail: jejk@mail.dk
Kasserer	Nora Munch Tuborgvej 133, 2900 Hellerup Tlf. 40 92 85 35 E-mail: nora.munch@get2net.dk Mette Koch Jensen Ellemosevej 33, 2900 Hellerup Tlf. 40 61 64 66/39 67 08 28 E-mail: metteogcai@gmail.com Karen Thobo Lyngbyvej 263A, 2900 Hellerup Tlf. 51 50 67 45/39 68 00 13 E-mail: karen.thobo@city.dk
Redaktør	Erik Stephansen Mindevej 3, 2870 Dyssegård Tlf. 53 56 47 66 E-mail: erikstephansen@hotmail.com

Kunne du tænke dig at tage del i bestyrelsesarbejdet i Grundejerforeningen? Der er mange måder, du vil kunne bidrage til arbejdet på, med nye idéer og ved udførelse af nogle af de praktiske opgaver. Kontakt os.

Kalenderen

mandag den 28.9 2020 kl. 19	Generalforsamling
onsdag den 7. oktober	Ekstraordinær generalforsamling (hvis nødvendigt)
onsdag den 7. oktober	Bestyrelsesmøde

Næste udgave af Dyssegaards Nyt
Planlægges udsendt primo marts 2021
Deadline for manuskripter 29. januar 2021

billedindramning
drivhusglas
solfilm
brusenicher
sikkerhedsglas
energiglas
facadeglas
spejle

Glarmesterfirmaet
Torp Glas

Dan Turèlls Plads
Vangede Bygade 39
2820 Gentofte

29 28 57 60

www.torpglas.dk

Kvalitetshåndværk siden 1902

JP gulvservice

Telefon 31 68 33 98
Mobil 40 57 33 98

AFHØYLING
AFSLIBNING
HVID PIGMENTERING
OLIE BEHANDLING
LINOLEUM
VINYL
TÆPPER

JP gulvservice
Jan Petersen

Dyssegårdsvej 36 – 2900 Hellerup