

Kastaniehøj Grundejerforening
Bestyrelsens forslag til budget for år 2024 for administration og vej

Beløb i kr.

Adm.	Vej	Arb. kap.	Total
------	-----	-----------	-------

Indtægter fra administration og vej:			
Kontingent pålignet 141 x 300	42.300		
Gebyrer	3.000		
Indtægter administration	45.300		
	45.300		
Vejbidrag 141 x 200	28.200		
Indtægter i alt	73.500		

Administrationsudgifter:			
Generalforsamlingsmøder	6.000		
Porto, telefon og kopiering	6.500		
Bestyrelseshonorar og revision	18.500		
Forsikring	6.400		
Administration i øvrigt	2.000		
Administrationsudgifter i alt	39.400	39.400	
Forventet overskud fra administration	5.900		5.900

Vejudgifter:			
Nødvendig reparation	28.000		
Forventet overskud fra vej	200		200

Arbejdskapital:			
Renteindtægter og udbytte	750		750
Forventet overskud fra administration og vej i alt			6.850

Bestyrelsen foreslår uændret kontingentbetaling for år 2024 til Kastaniehøj
Grundejerforening i henhold til følgende:

Administration	300,00	kr.
Vej	200,00	kr.
Kontingent i alt	500,00	kr.

Derudover opkræves kr. 100,00/måned pr. ejendom til vejfonden, hvilket blev besluttet på den ordinære generalforsamling i 2022.

Kastaniehøj vandværk
Bestyrelsens forslag til budget for 2024 (excl. moms)

Beløb i kr.

Reparation og tilsyn med vandværk	10.000
Vandprøver	15.000
Reparation/udskiftning af ledninger	50.000
Tjek og evt. udbedring af ledningsnet	50.000
Vandindvindingsret	7.000
El forbrug	24.000
Administration	7.500
Bestyrelseshonorar	9.500
Diverse	4.500
Udgifter før afskrivninger	177.500
Afskrivning hovedanlæg og ledningsnet	33.320
Afskrivninger i alt	33.320

Udgifter i alt	210.820
----------------	---------

Antal medlemmer	141
Antal eksterne forbrugere	1
Forventet forbrug i år 2024	7.000 m ³

Vandpris:	6,00	kr/m ³
Fast afgift:	640,00	kr/medlem

Følgende takster kan herefter beregnes for år 2024:

m ³ takst	6,00
Afgift ledningsført vand	6,37
Moms	3,09
m ³ pris i alt inkl. moms	15,46

Fast afgift	640,00
Moms	160,00
Fast afgift inkl. moms	800,00

Indtægter:	7.000	m ³ vand á	6,00	kr.	42.000
Fast afgift: Medlemmer	640,00	kr.	90.240		
Fast afgift: Eksterne	640,00	kr.	640		
Indtægter i alt					132.880

Budgetteret underskud for år 2024			132.880
			(77.940)

Takstblad for Kastaniehøj Vandværk år 2024

Stikledningsbidrag udenfor Kastaniehøj	7.500,00	kr.
Tilslutningsafgift udenfor Kastaniehøj pr. bolig	83.270,00	kr.
Pris pr. m ³ vand	6,00	kr/m ³
Fast afgift pr. bolig	640,00	kr.
Bøde for overtrædelse af regulativets bestemmelser	500,00	kr.
Rykkergebyr (ingen moms)	100,00	kr.
Anbefalet brev med varseling om lukning for vand	100,00	kr.
Lukning og genåbningsgebyr	4.000,00	kr. aconto og afregning efter regning
Aflæsning af vandmåler	500,00	kr.

Alle priser er excl. moms og afgift af ledningsført vand