

# Bilag 1 til vedtægter for Kastaniehøj grundejerforening

## Regler for hegn mod vejareal

- § 1 Hegn langs veje må kun etableres som levende hegn.
- § 2 Ved levende hegn forstås buske og træer (slyngplanter betragtes ikke som levende hegn). Disse skal plantes på egen grund indenfor skel i en afstand så de kan vokse og beskæres, og så de overholder kravene for beskæring mod vejareal hvilket vil sige, at de som min. skal plantes 40-50 cm inden på egen grund fra skel afhængig af plantevalg.
- § 3 Til levende hegn må ikke anvendes træer og buske, som er giftige eller kan give anledning til udbredelse af plantesygdomme. Forefindes i hegn træer eller buske, som er giftige, eller som kan give anledning til udbredelse af plantesygdomme, kan naboen og/eller grundejerforeningens bestyrelse forlange disse fjernet.
- § 4 Hegn langs vej, sti eller plads, som er åben for almindelig færdsel eller udlagt til brug for flere særskilt matrikulerede og i særligt eje værende ejendomme, skal rejses helt på egen grund og levende hegn plantes i en sådan afstand fra vejens areal, at bevoksningen til enhver tid kan holdes indenfor skellinien.
- § 5 Det er tilladt at opføre fast hegn på egen grund i en sådan afstand at det levende hegn ikke mistrives, hvilket typisk vil sige min. 1 m indenfor skel. Fast hegn må max. have en højde på 1.80 m. Trådhegn (hundehegn) kan etableres på egen grund umiddelbart indenfor det levende hegn.
- § 6 Vandmåler er etableret i målerbrønde ved skel. Vandværkets bestyrelse, skal til enhver tid have uhindret adgang til målerbrønden jfr. Vandværkets vedtægter samt Regulativet. Fast hegn må derfor ikke etableres, så fri adgang forhindres, hvilket vil sige, at målerbrønden skal være tilgængelig foran evt. fast hegn mod vejareal.

### Krav af beskæring mod vejareal

Beskæring af beplantning mod vejareal foretages så det opfylder grundejerforeningens vedtægter samt hegnsloven, og således at trafikken kan færdes uhindret og vejskilte mv. forbliver synlige.

Beplantningen skal efter hegnsloven efterleve nedenstående krav. Beskæringen skal være foretaget omkring Sankt Hans, og er det ikke sket inden 1. august forbeholder bestyrelsen sig ret til at lade sagen overgå til kommunen som er øverste vejmyndighed.

### Krav til beskæring af beplantning mod vejareal

