

Generalforsamling Roum Land & By

27.01.2026

Formand Randi Balleby bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Ivan Dalsgaard blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt og rettidigt indkaldt.

2. Valg af referent

Louise Keller Nejmann blev valgt som referent.

3. Formandens beretning

Randi indledte sin beretning at gennemgå medlemstallet. Det var i 2025 på 60 medlemmer, heraf 43 husstande, 13 single-medlemskaber og 4 tilflyttere (gratis medlemskab første år). Indtil videre er der 48 medlemmer, der har betalt i 2026.

Det er blevet drøftet i bestyrelsen, hvad der kan gøres for at få flere medlemmer (som der var i tidligere år). Bestyrelsen har rakt ud til dem der har været medlem tidligere, men som ikke længere er medlem.

Der er nedsat en tilflytter-gruppe (JR og Anders T). der rækker ud til tilflyttere for at tilbyde at de bliver medlemmer.

Fundraising:

Der er i 2025 i alt fundraising for 786.461,50 kr.

Der er samlet fundraising aktiv i perioden for ca. 1,3 mio. (i gang og afsluttet).

Randi foregreb regnskab 2025: Der er i år et underskud på omkring 50.000 kroner.

Dette skyldtes flere ting:

Der er bl.a. brugt penge til egenbetaling af energioptimering i forsamlingshuset (investering i fremtiden og reduktion af driftsomkostninger). Dette skyldes, at fondene ser positivt på egenbetaling, og bestyrelsen derfor valgte at bruge penge på det for dermed at øge chancen for at modtage fondsmidler til projektet.

Der er derudover brugt penge på printet skilte til skilterammerne, hvor arrangementerne bliver annonceret. Dette som et alternativ til de dyrere byporte.

Vi har fået tilskud fra LAG. LAG har en meget lang udbetalingsproces efter at man har betalt for det, der er givet tilskud til, og de er meget detaljeorienteret vedrørende slutrapporteringen. Der er derfor brugt midler til stiftelsesomkostninger til kredit som mellemfinansiering i banken. Det bliver ikke nødvendigt at betale renter, da vi har haft et stort indestående, som følge af at andre fundraisede midler er betalt forud.

Der blev i sin tid modtaget penge fra Roum Vandværk. Nogle af pengene blev brugt til gulvet i forsamlingshuset, og resten gled ind i driften, og blev ikke hensat til grønne projekter, som ellers var tanken. Dem har vi nu bl.a. brugt til vinterbeplantningen ved svævebanen, og resten skal bruges på læhegn-projektet.

En stor del af driftsomkostningerne går desuden til administration, herunder bl.a. forsikringer, regnskabsprogram m.v.

Derudover arbejdes der på en ny hjemmeside, da den nuværende ikke er up to date, og ikke længere kan opdateres med ny information.

El-dele-cyklen har vi fået af Region Midtjylland. Vi har fået den gratis, men det er besluttet at vi ikke vil bruge særlig mange penge på at holde den kørerne da brugerskaren ikke er stor.

Landdistriktsudvalget har været i Roum og holdt møde i 2025, med en forudgående rundvisning i byen.

Venstre har arrangeret en cykeltur med andre partier og set byen og området.

I forbindelse med de politiske besøg, har formanden udfordret kommunen ift. om de kunne være mere åbne overfor at komme med de første projektpenge i et projekt, så det er lettere at få "hul" på funding, eller om kommunen kunne mellemfinansiere LAG-midler.

Planer i 2026

De kommende projekter som der er planlagt:

- Opførelsen af multibane (forventet: uge 8).
- Læhegn og lamper ved forsamlingshus
- Hygietten: lukninger og varmeapparater
- Legepladsens fliser males med trafikbane og imprægneres

Der drøftes i bestyrelsen:

- Om der kan være mere "legeplads"/område til teenagere i byen.
- Opbevaring af foreningens ting (skur eller lignende) – hvor og hvordan.
- Muligheden for, om toiletter og køkken skal have en renovering i forsamlingshuset.

Derudover er eksterne personer i gang med at arrangerer spændende til 2026:

- Chef de Roum/De fede fra Roum
- Skolefest 2026. Bodil Dalsgaard supplerer med at der snart bliver sendt indbydelser ud, og at planlægningsgruppen håber på stor opbakning.

Udfordringer:

Det er meget de samme mennesker der løfter og bakker op, og mange i byen som vi ikke ser så meget til.

Der mangler folk til arbejdsdage og faste arbejdsopgaver (eksempelvis en ”pedel” til forsamlingshuset).

Input fra forsamlingen til udfordringer: Det er vigtigt at det er tydeligt konkret hvad opgaven handler om.

Derudover takkede formanden for indsatsen til arbejdsdage, udlejninger og gode indsatser på det lavpraktiske område.

Dirigenten konstaterede, at formandens beretning er godkendt.

4. Udvalgenes beretninger

Aktivitetsudvalget:

Janni gav en beretning fra aktivitetsudvalget.

Der har igen i år været mange gode arrangementer i byen:

- Fastelavnsløb som blev holdt i samarbejde med kirken med efterfølgende kaffe, kage og slikposer i Bethesda – endnu engang en stor succes.
- Arbejdsdag og efterfølgende familiefest i forsamlingshuset med boller, kage, aftensmad samt spil og hygge. Tak til sponsorerne til amerikansk lotteri.
- Vandretur sammen med menighedsrådet
- Sankthansbål på legepladsen med grillhygge, bål og sang
- Sommerfest blev der lavet klovneløb med stort fremmøde (143 løbere). Der var mange der hjalp med små og store opgaver. Tak til sponsorerne på dagen. Der var sponsoreret penge til slush ice, popcorn-maskine og hoppepuder. Om aftenen var der fællesspisning, som vi plejer.
- Efterårsfest var planlagt, men vi var nødt til at aflyse, da der var mindre end 40 tilmeldinger.
- Fællesspisning og menighedsrådsorientering og foredrag - med god tilmelding.

Janni takkede for dem, der i løbet af året har hjulpet til med arrangementerne og dem som deltog.

Forsamlingshusudvalget:

Louise gav beretning fra forsamlingshusudvalget.

Året har igen været præget af god aktivitet, med det største projekt værende energioptimering. Der rettes en stor tak til Nordea-fondens renoveringspulje, som har støttet projektet med knap 370.000 kroner. Midlerne er brugt til installation af en luft-til-vand-varmepumpe samt solceller med batterier, så huset fremover kan drives med grøn energi og med mulighed for at lagre energien.

Arbejdet er blevet færdiggjort i årets sidste halvdel, og vi går derfor ind i 2026 med et mere bæredygtigt og forhåbentlig også billigere energiforbrug.

Derudover er der med støtte fra Norlys Vækstpulje blevet opsat to nye lamper på terrassen samt opdateret el-indføringen til nutidens standarder.

Der er også opsat et informationsskilt i entréen, som viser, hvad Roum har at byde på, og som opfordrer gæster til at benytte legepladsen og frugtlunden.

I løbet af året har forsamlingshuset været udlejet 19 gange, versus 26 i 2024. Der opfordres at sprede budskabet om vores fine forsamlingshus.

I 2026 kommer der nyt læhegn og nye lamper ved parkeringspladsen.

Julelys:

Louise gav beretning fra julelysudvalget.

Der var søgt midler Norlys Vækstpulje til at lave et stort lysende ROUM-skilt. Udover dette er der blevet udskiftet lidt lyskæder.

Der takkes for opbakningen, både med hjælp til at hænge lyset op, men også i fremmødet til julelystændingen.

Grønt udvalg

Lars gav beretning fra grønt udvalg

Lars bød velkommen til Anders Thuesen i udvalget. Året er gået med en masse drift som sædvanlig. Pasningen af de grønne arealer har været fordelt på tre hold: et tidligt tirsdagshold, et torsdag aftenhold samt børneholdet, som blev afviklet fredag og lørdag eftermiddag/formiddag.

Der er sket rigtig meget på legepladsen i 2025. Blandt andet er der lagt nye fliser omkring Hygihytten og på flisegangen ud mod Roumvej. Infinity-banen er etableret, Roum-historieknappen er kommet til, der er opsat skilt på Hygihytten, der er gjort klar til en ny bandebane, Sct. Hans-bålpladsen er nedlagt, og legetårnet har fået en tiltrængt opfriskning.

I frugtlunden er der desværre flere træer der har det dårligt og er gået ud. Heldigvis var der fortsat rigeligt med æbler til vores mostedag, som igen i år blev afholdt i samarbejde med menighedsrådet.

Vi har også i 2025 været heldige at modtage tilskud til nye redskaber, blandt andet kompressor, gasukrudsbrænder, hakkejern m.m. Derudover er der modtaget penge fra Lions Møldrup til nye scootere og løbecykler til glæde for de mindste.

I 2026 vil vi fortsat følge årshjulet for de grønne områder. Trafikbanen på fliserne skal males og efterfølgende nanobehandles. Multibanen færdiggøres med flisekant hele vejen rundt, og både legetårnet og legehuset skal have en omgang maling

Dirigenten konstaterede at udvalgenes beretninger blev godkendt.

5. Fremlæggelse af det reviderede regnskab

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab.

Kassereren fremhævede stor forskel på lejeindtægter på forsamlingshuset i 2024 i forhold til 2025.

Årets resultat viser et underskud på 50.253,68 kroner. Underskuddet er primært drevet af egenbetaling til energioptimeringsprojektet på 20.000 kroner samt høje driftsomkostninger på forsamlingshuset sammenholdt med indtægterne for udlejning. Driftsomkostningerne forventes at blive mindre i 2026 grundet energioptimeringsprojektet.

Der er i år trukket 10.000 kroner ud af legatkontoen. Pengene er brugt til egenbetaling til energioptimeringsprojektet.

Ved årets udgang stod der cirka 13.000 kroner på driftskontoen og 59.000 kroner på legatkontoen. Efter at de foreløbige kontingenterne er blevet indbetalt, står der dagsdato cirka 50.000 kroner på driftskontoen.

Aktiver og passiver balancerer.

Kassereren vurderer, at foreningen har en sund økonomi og at bestyrelsen driver foreningen på en økonomisk ansvarlig måde.

Regnskabet blev godkendt uden yderligere kommentarer.

6. Indkomne forslag

Ingen forslag modtaget.

7. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår samme kontingent som sidste år (500 kr. for husstand og 250 kr. for single-medlemskab).

Bestyrelses forslag til kontingent blev godkendt.

8. Valg af bestyrelse

Louise Nejmann, Peter Nielsen og Jens Erik Jensen er på valg. Jens Erik ønsker ikke at genopstille. De andre to genopstiller.

Bestyrelsen foreslår Morten Christensen som nyt bestyrelsesmedlem.

Morten vælges til bestyrelsen og Louise og Peter genvælges.

9. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Jens Erik Jensen har givet udtryk for at han genopstiller.

Bestyrelsen foreslår Brian Wang Andersen.

Brian vælges og Jens Erik Jensen genvælges.

10. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

Lea Heimburger og Henriette Kristensen genvælges som revisorer.

Vibe Winckles vælges som revisorsuppleant.

11. Eventuelt

Dirigenten siger tak for god ro og orden og giver mødet tilbage til formanden.

Referat: Louise Keller Nejmann