

## **Referat fra generalforsamling i Hindzehovgaard Grundejerforening Søndag den 20. september 2020 i Dronningmølle Huset**

### **Valg af dirigent og referent:**

Formanden bød velkommen til de mange fremmødte, det største antal i 10-15 år. Pga. Corona var generalforsamlingen udskudt fra maj til september.

Frank Weyhe, Rødstjertvej 8, blev valgt til dirigent.

Man havde i år indstillet en ekstern referent. Ann Poulsen fra Dronningmølle Borgerforening blev valgt.

Dirigenten takkede for valget og fastslog, at der var tale om en ordinær generalforsamling, der iht vedtægterne skulle være afholdt senest i juni måned; men som var udsat p.gr.a covid-19. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet ved elektronisk orientering og opslag i udhængsskab m.v.; og at forsamlingen var beslutningsdygtig via simpelt stemmeflertal, bortset fra punktet om vedtægtsændringer, hvor der er krav om skærpet flertal.

36 parceller var repræsenteret, og der var indgivet 12 fuldmagter.

Vedtægternes krav om mindst 7 faste punkter på dagsordenen var opfyldt.

Forsamlingen godkendte dirigentens konstateringer og godkendte den samlede dagsorden; dog var der fælles betragtninger om yderligere at forbedre den elektroniske kommunikation.

Mange parceller har ikke oplyst e-mailadresse og ikke givet den nødvendige tilladelse til at grundejerforeningen må sende materiale til dem iht persondatabeskyttelsesforordningen. (Se [www.gdpr.dk](http://www.gdpr.dk)).

### **Formandens beretning på bestyrelsens vegne om foreningens virksomhed:**

Bestyrelsen indledte med at præsentere sig:

Formanden er valgt af generalforsamlingen, ellers konstituerer bestyrelsen sig.

Jan-Ole Hansen, Rypevej 3 (formand)

Marianne Carstensen, Musvågevej 6 (sekretær)

Flemming Rasch, Musvågevej 47 (kasserer)

Kim Kjellerup, Tranevej 2 ('vejmand' indtil man oprettede et vejudvalg)

Bent With, Musvågevej 1

Aage Bredal, Rødstjertvej 10

Bestyrelsen nævnes i referatet ved deres fornavne.

Jan-Ole henviste til bestyrelsens skriftlige beretning, som var sendt ud i maj måned, og ville så afholde den supplerende mundtlige beretning.

Ikke hele den samlede bestyrelse på 6 medlemmer stod bag beretningen.

Beretningen var en flertalsberetning, godkendt af Jan-Ole, Bent, Marianne og Flemming. Aage og Kim kunne ikke tiltræde beretningen.



Årets arbejde har været præget af usædvanlige vejrforhold i vinter med store regnmængder. Derfor opfordrede formanden til at pleje træerne og være på forkant med eventuel fældning. Træer vælter lettere, når jorden er gennemblødt.

Desuden har Covid-19 på mange måder påvirket grundejerforeningen. Det positive har været at opleve flere mennesker i området, og at der har været flere salg/køb af huse. Der er 24 nye medlemmer i foreningen, bl.a. familier med små børn. Velkommen til dem. De giver mere liv og aktivitet på fællesarealerne.

Bestyrelsen har i det forgangne år styrket økonomirapportering og iværksat forretningsgange og procedurer for betaling af regninger. Desuden er der arbejdet med at opdatere adresser og e-mailadresser, inkl. at indhente medlemmernes samtykke til at sende materiale til dem via e-mail iht GDPR som tidligere anført.

Vedligeholdelsen af fællesarealerne har tidligere foregået via en 5-årsplan, som nu er udløbet og så forlænget i version 2.0 til en yderligere 5-års periode til udløb med udgangen af 2023. Der er indgået aftale med virksomheden Bakkebjerg Naturpleje til hjælp med at bringe arealerne tilbage til de oprindelige planer i nutidigt tilsnit.

Pleje af bevoksningen langs åen er egentlig en kommunal opgave, men da den ikke, økonomisk og praktisk, evner at varetage opgaven, har bestyrelsen indgået en aftale med kommunen, om at stå for vedligeholdelsen på begge sider af åen.

Vedrørende udkørselsforholdene ved Sanglærkevej er det - takket være især Bent With - efter en sej kamp og dialog med kommune og parcelejere, lykkedes at forbedre udsigtsforholdene for grundejerforeningens regning.

Vejene eroderer, når der kommer store mængder af nedbør. Vi må sørge for at få vandet afledt og småreparationer udført, når/hvis der til vinter kommer en periode med frost. Men vi skal også have lavet en langsigtet plan for vore veje. Vi er i gang med at indhente tilbud. Vi mangler ekspertise, og der er også et økonomisk aspekt. Vi vender tilbage til emnet på næste generalforsamling.

Tennisklubben er nu kommet op på 36 medlemmer takket være en stor indsats ydet af klubben. Den er etableret for 50 år siden, og bane og hegn er lige så gamle. Banen blev renoveret i 2016 med tilskud til ny belægning fra With-fonden og man er nu i gang med at spare op til et nyt hegn. Tennisklubben har et udtalt ønske om at være selvfinansierende iht vedtægternes § 3, men det har været problematisk med et lavt medlemstal - en udvikling, der er vendt på det seneste. Grundejerforeningen har de seneste år budgetteret med et rådighedsbeløb på 10.000 som evt. tilskud til tennisklubben, efter godkendelse i bestyrelsen og på generalforsamlinger. Dette vil også fremgå af kommende års budget, og bestyrelsen anmoder om generalforsamlingens accept af, at dette beløb evt. kan blive overskredet ved udskiftning af hegnet.

Tennisklubben kom økonomisk i klemme ved fusionen af Rævebakkens Vandværk ind i Gilleleje Vand, da vandhanen ved tennisbanen blev anset for en selvstændig andelshaver og - som vi andre - blev pålignet at betale 1.000 kr om året de næste 10 år.

Desuden er der andre end tennisklubben, der anvender vandhanen, bl.a. Bakkebjerg Naturpleje ved nyplantning og vedligeholdelse på fællesarealer.

Iht habilitet, skal det anføres, at formanden for grundejerforeningen og Anne - formanden for tennisklubben - er gift med hinanden.

Foreningens hjemmeside er <https://hindzehovgaard.dk> eller [www.hhg65.dk](http://www.hhg65.dk) - og der opfordres til, at besøge den jævnligt.



Det blev gentaget, at GPDR-reglerne kræver, at vi alle skal give tilladelse til at modtage e-mails fra grundejerforeningen. Dét har vi kun fået fra omkring 80 parceller, så bestyrelsen opfordrer kraftigt til, at der gives tilsagn, da det fremadrettet er det medie, som foreningen - foruden udhængsskabet - vil kommunikere på; med mulighed for særordning ved velbegrundede behov.

Bestyrelsen vil gerne gøre hjemmesiden mere interaktiv, og vi ønsker også historier om vores område på siden. Tovholdere på hjemmesiden er Jan-Ole og Marianne.

Jan-Oles datter er administrator på hjemmesiden; men redigerer ikke. Der udlægges alene efter anvisninger fra foreningens sekretær Marianne.

Bestyrelsen er positiv omkring et medlemskab af Dronningmølle Borgerforening.

Borgerforeningen arbejder bl.a. på at få etableret en badebro på stranden, ligesom en forskønnelse af Stationspladsen er på foreningens ønskeliste. P.t. arbejder

Borgerforeningen på at udarbejde rutebeskrivelser til 5 lokale vandreture, som bliver lanceret i efterårsferien som guidede vandreture.

Også medlemskab af 'Posten' i Gilleleje overvejes.

Husk at holde jeres hunde på egen grund, og ellers i snor, og at fjerne deres efterladenskaber uden for egen grund.

Pas også på græsrabatterne ved parkering af biler. Kun korttidsparkering er tilladt.

Der må ej heller parkeres på vendepladserne.

Denne beretning er ikke aflagt af hele bestyrelsen, men af et flertal (Jan-Ole, Bent, Marianne og Flemming), da perioden siden sidste generalforsamling har været præget af uoverensstemmelser og dårligt samarbejds-klima i bestyrelsen.

Efter bestyrelsesflertallets opfattelse, har mindretallet modgået indgåede aftaler og udvist manglende forståelse for 'læsningen af regnskaber og budgetter'.

Kim har sat spørgsmålstegn ved forskellige regnskabsmæssige posteringer samt insinueret, at enkelte bestyrelsesmedlemmer ikke har varetaget foreningens interesser, men egne, hvorfor han har udtrykt mistillid til de pågældende medlemmer.

Situationen eskalerede så langt, at Kim har forfattet og husstandsomdelt skrivelser.

Aage havde i første omgang godkendt bestyrelsens beretning i maj 2020; men ønsker ikke længere, at stå ved beretningen.

Som en konsekvens af de kort opridsede forhold, bad Jan-Ole om generalforsamlingens opbakning til at opfordre Kim og Aage til at trække sig fra deres bestyrelsesposter, da den øvrige bestyrelse ikke længere har tillid til dem.

Dirigenten spurgte, om mindretallet i bestyrelsen ønskede at nedlægge dissens, og om de ønskede at fremsætte en mindretalsudtalelse.

Kim fortalte, at han gentagne gange havde spurgt ind til detaljer om foreningens udgifter, især i forhold til Bakkebjerg Naturpleje; men ikke kunne få disse oplysninger. Han havde aldrig før været i en bestyrelse, der fungerede kun med monolog og ikke dialog.

Aage angav, at han ikke kunne stemme for beretningen, da den strider mod foreningens vedtægters § 3 om, at udgifter vedrørende tennisbanen er foreningen uvedkommende.

Aage angav, at han dog godkendte godtgørelsen af den ekstraordinære udgift til tennisklubben ifm fusionen med Gilleleje Vand; men fremadrettet mente han ikke, at grundejerforeningen skulle deltage i finansieringen af tennisklubben.

Dirigenten satte herefter formandens beretning til debat.

### **Debat om formandens beretning:**

Alt hvad der vedrører foreningen kunne bringes op, men dirigenten foreslog en emneopdelt debat med de mindre og mest ukontroversielle punkter først: væltningstruede træer, kontaktdata og hjemmeside m.v.

Fra salen blev efterlyst en specificering af, hvilke væltningstruede træer det drejede sig om? Det drejer sig om alle områder - såvel på fællesarealer, ved åen og på de enkelte parceller.

Der blev spurgt om servitutter omkring højde på træer og regler omkring træer i skel.

Dirigenten oplæste de senest kendte regler, som stammer fra servitutter i lokalplan fra 1985, vedtaget af Græsted-Gilleleje byråd til delvis afløsning af de oprindelige servitutter vedtaget af Esbønderup-Nødebo sogneråd i juli 1963, da udstykningen fra Hintzehovgaard blev påbegyndt.

Dirigenten tog forbehold for, at der siden 1985 har været kommunesammenlægning til Gribskov Kommune, og at der kan være vedtaget yderligere lokalplaner, som er dirigenten ukendt.

Dirigenten oplæste, 'at der skal være tale om levende hegn på ikke over 1,80 meter (med mindre parterne er enige om en anden højde).

Der er desuden bestemmelse om, at beplantningen af parceller ikke må være til væsentlig gene for naboerne, og at grene ikke må være overhængende.

Desuden er hegnsloven gældende.'

Det blev drøftet, om store træer er godt eller dårligt. De suger vand; men den stigende regnmængde giver vådere jord med dårligere rodfæste, så de lettere vælter.

Bestyrelsen blev opfordret til at indtænke biodiversitet i forhold til beplantningen af fællesarealer. Formanden svarede, at biodiversitet netop er et væsentligt værdigrundlag for Bakkebjerg Naturpleje jvf deres hjemmeside.

Kim henviste til et væltet træ på fællesarealerne, hvor han havde forsøgt at fjerne træet. Blev af Bakkebjerg Naturpleje gjort opmærksom på, at væltede træer skulle indtænkes i den samlede 5-års-plan.

Kim påpegede, at vi betalte mange penge til Bakkebjerg Naturpleje, samtidig med at vi fik slået græsset af en anden (Rasmus Andersen).

Dirigenten påpegede, at der er forskel på græsslåning og naturpleje, og at naturplejen i vores område udføres af et professionelt firma.

Kim mente, at formanden havde håndsret over 'gartneren', og at gartneren fungerede som hans private.



Formanden svarede, at der var plan for, at de store birketræer på fællesarealer skulle fældes lidt efter lidt ved misvækst og p.gr.a. deres alder. Også birkepollen spiller ind i forhold til allergi.

Kommunen har givet tilladelse til rydning på begge sider af åen.

Formanden fortalte, at når bestyrelsen anbefalede medlemmerne at se deres grunde efter, så var det fordi, at der var en del væltede træer de seneste år, og det kan bl.a. gå ud over eget eller naboers hus.

Dirigenten gav sig selv ordet til denne kommentar:

Ved udstykningen i 1963 var der meget strenge servitutter. Jeg er i besiddelse af et eksemplar.

Ved senere kommunesammenlægninger og ændrede lokalplaner er der skabt usikkerhed om, præcist hvordan vore servitutter ser ud i dag.

Dirigenten vil gerne gøre en personlig indsats for at få styr på det inden næste ordinære generalforsamling.

Dirigenten betonedede desuden, at vi ikke kan bestemme alt i grundejerforeningen. Vi er underkastede deklARATIONER fra kommunen.

Kim stillede sig uforstående over for, at man havde betalt en dyr landmåler for en opmåling ved usikkerhed om et træ, tæt på eller i skel.

En debat om medlemsfortegnelse og kontaktdata afslørede, at nogle medlemmer ikke havde fået indkaldelse.

Marianne oplyste, at papirerne til generalforsamlingen var udsendt 3. maj, men gentog, at grundejerforeningen mangler samtykke iht GDPR fra halvdelen af medlemmerne for at kunne sende via mail.

Bestyrelsen er indstillet på at forbedre den elektroniske kommunikation og evt inddrage andet end e-mail, f.eks. e-boks. Hjemmesiden vil også blive forbedret.

Udkørselen fra Sanglærkevej blev drøftet.

Der var forbedring, men stadig ikke rigtig godt.

Kim mente, at prisen var alt for høj.

Bestyrelsen havde accepteret et overslag på ca 30.000 for at få lukket sagen, der har martret de seneste mange generalforsamlinger.

Kloak og vandafledning:

Et medlem påpegede, at overfladevand ikke må komme i kloakken.

Dirigenten kommenterede, at det var vigtigt, da rensningsanlægget ellers blev overbelastet og urensset kloakvand ville blive udledt i Kattegat, og vi ville øjeblikkeligt miste vores strands eftertragtede Blå Flag.

Dirigenten besluttede da, at man skulle gå over til de mere kontroversielle dele af formandens beretning; samarbejdsklima i bestyrelsen, relation mellem forening og tennisklub og økonomi i forbindelse med vedligeholdelse af fællesarealer og veje, bestyrelsessuppleantens rolle.

Maja Andersen, Tranevej 3, var sidste år blevet valgt som bestyrelsessuppleant med betingelsen, at hun blev inviteret med til bestyrelsesmøder.

Selv om bestyrelsen ikke var fuldtallig - kun 6 stillede op sidste år - havde Maja ikke ønsket at indtræde i bestyrelsen som fuldgyldigt medlem.

Maja har i det forløbne år deltaget i bestyrelsesmøder; men uden stemmeret og uden bestyrelsesansvar.

Det affødte flere kommentarer om suppleantens rolle.

Bestyrelsen og dirigenten var af den opfattelse, at det i bestyrelser er almindeligt kutyme, at en suppleant først træder ind, når en anden varigt træder ud, og at det burde gælde fremadrettet.

Maja mente, at en suppleant som hun ville være 'et glimrende supplement til bestyrelsesflertallet'.

Kim fremførte, at suppleanten ikke var blevet hørt i bestyrelsen, og han mente, at bestyrelsesflertallet havde afholdt 'uofficielle, hemmelige bestyrelsesmøder'.

Grundejerforeningens vedtægter angiver, som ét af foreningens formål, at varetage medlemmernes fælles interesser, derunder vedligeholdelse af veje.

I dagligt slang taler vi om en 'vejfond'; men en sådan egentlig 'vejfond' eksisterer ikke. Der opereres med en separat vejkonto i regnskabet.

Ifm vejkontoen gjorde Kim opmærksom på, at oversigten over de samlede udgifter kan drukne i konteringen.

Kim gjorde opmærksom på, at han som 'vejmand' ikke var blevet givet fyldestgørende oplysninger; at han oplevede ikke at få svar på spørgsmål; og at han følte sig sat uden for. Han mente, at bestyrelsen - især formanden og kassereren - dyrkede monolog i stedet for dialog.

Flemming svarede, at han som ny kasserer havde oplevet, at ordene vejkonto og vejfond blev brugt i flæng. I regnskabet er det anført som en vejkonto.

Dirigenten supplerede: Da man i sin tid udstykkede proprietær Thygesens Hintzehovgaard på ca 40 tdr. land, blev selve gården bibeholdt som hans fortsatte bolig. Senere blev gården revet ned, og 'de gule helårsrækkehuse' blev bygget på området. De gule rækkehuse har deres egen grundejerforening; men deres tilkørsel foregår via 'vores veje'. Derfor er det rimeligt, at de også bidrager til finansieringen af vejene. Det betyder, at der ikke er overensstemmelse mellem grundejerforeningens medlemmer og de der skal betale for vejene. Beboerne i de gule rækkehuse har altid accepteret, at det var os i vores grundejerforening, der fastlagde betalingen for vejvedligeholdelse, stod for den, og førte regnskabet. Simpelthen fordi vi er så gode og gør det så billigt.

Kim angav, at han som 'vejmand' ikke havde fået faste retningslinjer af formanden. Som eksempel nævnte han, at et tilbud fra Colas på vejreparationer blev væsentligt forhøjet, da han ikke kunne få godkendt tilbuddet hurtigt nok.

Jan-Ole mente omvendt, at retningslinjer for vedligeholdelse er behandlet på bestyrelsesmøder, så alle ved, hvad de kan og må.

Aage gentog sin kommentar om, at der ifølge vedtægterne ikke må være sammenblanding af grundejerforeningens og tennisklubbens regnskaber.

Flemming oplyste, at han, som tiltrådt kasserer, havde overtaget et budget - godkendt af generalforsamlingen - hvor der var afsat et rådighedsbeløb på 10.000 kr. til tennisklubben, hvis der skulle opstå en speciel situation. Det gjorde der så i forbindelse med



tilslutningen til Gilleleje Vandværk, hvorfor der er ydet tilskud til tennisklubben. Tilskuddet blev godkendt af en enig bestyrelse.

Anne - formand for tennisklubben - tog ordet og fortalte, at hun gik ind i en økonomisk nødlidende klub med få medlemmer for at styrke medlemstallet. Det er vejen til at få råd til vedligeholdelse. Tennisklubben vil meget gerne være selvfinansierende, og er godt på vej via det stigende medlemstal.

I øvrigt fandt hun det uforskammet i debatten, at Kim omtalte dele af bestyrelsen som 'firebanden'. Sådan taler man ikke til hinanden!

Anne mente, at der var lavet en dårlig aftale mellem Rævebakkens Vandværk og Gilleleje Vand.

Flere fra salen gav udtryk for, at mange fremførte problematikker var svære at gennemskue, og ønskede, at man nu kom til en afklarende afstemning om formandens beretning.

Dirigenten afklarede afslutningsvis ved at spørge ud i forsamlingen: 'Er der nogen i forsamlingen, som mener, at nogen har haft fingrene nede i kassen og begået underslæb eller mandatsvig?' Ingen reagerede.

Dirigenten satte formandens beretning under afstemning.

Det blev igen fastslået, at formandens beretning alene omfattede et bestyrelsesflertal på 4 medlemmer; at 2 medlemmer ikke havde kunnet godkende beretningen; og at bestyrelsesflertallet ikke kunne se et fremtidigt bestyrelsessamarbejde med mindretallet.

Formandens beretning blev vedtaget ved skriftlig afstemning: 27 stemte ja, 14 stemte nej, 6 stemte blankt, 1 stemmeseddel var ugyldig.

### **Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 1/4 2019 - 31/3 2020.**

Flemming gav - med baggrund i situationen - en grundigere gennemgang af regnskabet end vanligt, og henviste til, at han havde medbragt det underskrevne regnskab og alle bilag.

Vedrørende udbetaling fra konti er der i årets løb præciseret en procedure, hvor 2 bestyrelsesmedlemmer skal attestere udbetalinger.

Flemmings gennemgang af regnskabet var i overensstemmelse med det offentliggjorte på foreningens hjemmeside.

Kommentarer fra Flemming var bl.a., at vedligeholdelsen af fællesarealer konteres med  $\frac{3}{4}$  til grundejerforeningen og  $\frac{1}{4}$  til vejkontoen. Hjemmesiden er gjort mere sikker.

Kloakspuling var blevet dyrere, da det 'hang over' fra foregående år. Veje og brønde var blevet billigere, da alt ikke var udført p.gr.a. den milde vinter.

Dirigenten satte regnskabet til debat.

Kim fremførte igen, at han ikke mente, at udgifterne til Bakkebjerg Naturpleje var klart konterede, så det samlede beløb fremgik.

På et spørgsmål, om vejkontoen kunne skilles ud, svarede Flemming, at det ville blive administrativt meget tungt.

Dirigenten gav udtryk for, at det for ham var selvfølgelig, at der var bilag og fakturaer for samtlige udgifter, og at disse var gennemgået af både den interne og den eksterne revisor. Intern revisor Lene Ploug, oplyste, at alle poster i regnskabet var gennemgået og bogført korrekt.

Jan-Ole angav, at det er sjældent, at man ved bestyrelsesmøder får en så grundig gennemgang af økonomien, som dén, der hver gang blev givet af kassereren.

Dirigenten satte regnskabet til afstemning.

Regnskabet blev énstemmigt godkendt med akklamation.

### **Godkendelse af godtgørelse af udgifter for bestyrelsens medlemmer 2020/2021**

Jan-Ole oplyste, at honorarerne lå på samme niveau som sidste år.

Enstemmigt vedtaget med akklamation.

### **Godkendelse af takstblad for 2020/2021**

Jan-Ole forklarede, at et takstblad er en gebyroversigt. Den ligger for 2020/2021 på linje med året før.

Enstemmigt vedtaget med akklamation

### **Godkendelse af budget for 2020/2021 inkl. medlemsbidrag**

Dirigenten gjorde klart, at budgettet er et overslag over, hvad man forventer, at tingene kommer til at koste. Det er ikke en bevilling.

Kim nævnte, at de 'sagesløse' beboere i de gule rækkehuse ingen indflydelse har på de udgifter til veje, som de er med til at betale.

Dirigenten havde tidligere forklaret situationen.

Flemming oplyste, at han havde været i kontakt med rækkehusenes grundejerforening, og de var gjort opmærksom på, at der kunne komme stigninger til de planlagte vejrenoveringer, uden at de havde indvendinger.

Budgettet indeholder - som tidligere år - et rådighedsbeløb til tennisklubben til evt. anvendelse i påkommende tilfælde, som nævnt i formandens beretning.

Budgettet og medlemsbidraget var uændret fra sidste år, og blev énstemmigt vedtaget med akklamation.

### **Bestyrelsens forslag til ændring/præcisering af vedtægterne**



Dirigenten redegjorde for, at vedtægtsændringer kræver flertal på to tredjedele af samtlige medlemmer af foreningen. Så mange deltagere var der ikke på generalforsamlingen. Forsamlingen skulle stemme alligevel, og de samme forslag skal så vedtages på en ekstraordinær generalforsamling inden for én måned., hvor der kræves to tredjedele af de fremmødte.

a. Ændring af § 6 mht. antallet af bestyrelsesmedlemmer fra syv til fem.

Jan-Ole begrundede ændringerne med, at det har været svært at skaffe nok bestyrelsesmedlemmer de senere år, og - vigtigere - at fem personer er nok til at løse opgaverne. Desuden nemmere at tilrettelægge møder, når man er 5 medlemmer.

Forslaget blev vedtaget med akklamation, i dét dog 2 ønskede at markere, at de stemte imod, og 7 at de hverken stemte for eller imod.

Afstemningformen medførte, at fuldmagter ikke kom i spil; men da det ikke ville ændre resultatet, anså dirigenten forslaget som vedtaget til genfremførelse på ekstraordinær generalforsamling.

b. Præcisering af § 5 mht. at skriftlig indkaldelse omfatter indkaldelse pr. e-mail.

Kommentar fra Jan-Ole: Bestyrelsen ønsker at få præciseret, at korrespondance via e-mail sidestilles med papirpost. Da GDPR gør det svært at få e-mailadresser og tilladelser til at bruge dem til kommunikation med medlemmerne, hænger vi materiale op i udhængsskabet som tidligere og omdeler til dem, der ikke har adgang til internettet. Erik Andersson, Rørsangervej 18, foreslog en tilføjelse, så teksten kommer til at lyde således:

'.....meddelelse pr. e-mail til hvert medlem på den til bestyrelsen tilmeldte mailadresse, eller som en meddelelse i e-boks.dk eller lignende.'

Forslaget med tilføjelser blev enstemmigt vedtaget med akklamation.

c. Tilbageførelse af foreningens navn til det oprindelige "Hintzehovgaard".

Forslaget blev énstemmigt vedtaget med akklamation.

## **Valg af bestyrelsesmedlemmer**

Dirigenten gjorde opmærksom på, at forsamlingen havde godkendt formandens beretning, og at denne indeholdt en mistillidserklæring til Kim og Aage med en opfordring til, at de trak sig fra bestyrelsen.

Dirigenten ønskede dog denne del af formandens beretning bekræftet af forsamlingen ved en separat afstemning ifm valg til bestyrelsen.

Der blev afholdt skriftlig afstemning - separat for Kim og for Aage.

For Kims vedkommende var der 26 som bekræftede deres tilslutning til formandens beretning, 15 stemte nej og 5 var blanke. Kim var dermed ikke længere medlem af bestyrelsen.

For Aages vedkommende var der 23 som bekræftede deres tilslutning til formandens beretning, 16 stemte nej og 7 var blanke. Aage var dermed ikke længere medlem af bestyrelsen.

Flemming, Marianne og Bent var på valg og modtog gerne genvalg.

Der 'manglede' i forvejen ét bestyrelsesmedlem.

Der skulle således vælges 6 medlemmer til bestyrelsen; idet formanden først er på valg til næste år.

Dirigenten gjorde opmærksom på, at man skulle være ejer af en parcel eller en del af en parcel for at kunne stille op.

Behrndt Andersen, Rypevej 6; Stig Jasper Sparre-Ulrich, Rødstjertvej 11 og Erik Andersson, Rørsangervej 18 ønskede at stille op.

Dermed var der 6 kandidater til 6 pladser, så de blev valgt med akklamation.

### **Valg af suppleant til bestyrelsen**

Suppleanten vælges for 1 år ad gangen. Dirigenten gjorde klart, at suppleanten kun træder ind, hvis et medlem træder ud. Flemming tilføjede, at det passer sammen med forretningsordenen.

Anne, formand for tennisklubben, mente, at det kunne være op til bestyrelsen, om en suppleant kan deltage i bestyrelsesmøderne.

Bestyrelsen kan altid ad hoc indkalde enkeltpersoner til særlige punkter på dagsordenen.

Randi Nymand, Kærsangervej 6, stillede op og blev valgt med akklamation.

### **Valg af revisor**

Irene Andersen, Vipstjertvej 7, gjorde opmærksom på, at man med passende mellemrum bør udskifte revisoren.

Dirigenten erklærede sig enig, da der ikke må opstå 'sammenspisthed' mellem bestyrelsen og revisoren. Lene Ploug havde dog kun siddet i 2 år og stillede op til genvalg.

Også Irene stillede op.

Lene med valg med flertal ved håndsoprækning.

### **Valg af revisorsuppleant**

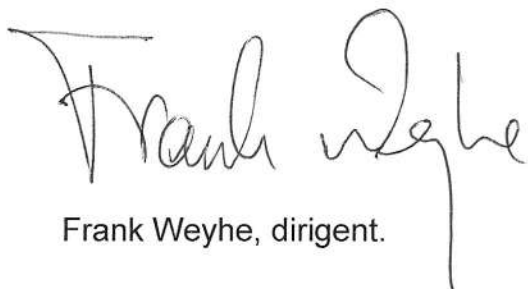
Irene stillede op, og blev valgt med akklamation.

### **Eventuelt**



Deltagerne udtrykte håb om, at den fremtidige bestyrelse kan få et godt samarbejde. Aage takkede for denne gang og sendte en tak til Rasmus for hans del af arbejdet med at vedligeholde fællesarealerne.

Formanden takkede alle de tilstedeværende for fremmødet og tålmodigheden. Særlig tak til dirigenten og referenten.

A handwritten signature in black ink that reads "Frank Weyhe". The signature is written in a cursive style with a large, stylized 'F' and 'W'.

Frank Weyhe, dirigent.