

**Hindsehovgaard Grundejerforening
C/O Flemming Rasch Musvågevej 47,
3120 Dronningmølle**

CVR-NR. 33 54 99 38

Årsrapport 2018 / 2019

Årsrapporten er godkendt på foreningens generalforsamling

Den 2019

Dirigent

Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018/2019 for Hinzehovgaard Grundejerforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Grundejerforeningens vejkonto er opstillet separat i årsrapporten

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

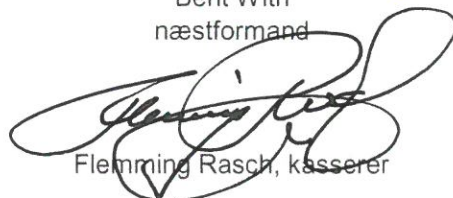
Dronningmølle den 5. maj 2019

Bestyrelse


Jan-Ole Hansen
formand


Marianne Carstensen
sekretær


Bent With
næstformand


Flemming Rasch, kasserer


Aage Bredal

Kim Kjellerup


Foreningsvalgt revisor:


Lene Ploug

Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmerne af Hindsehovgaard Grundejerforening

Påtegning på årsregnskab

Vi har revideret årsregnskabet for Hindsehovgaard Grundejerforening for regnskabsåret 2018/2019, omfattende resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven efter reglerne for klasse A-virksomheder

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for foreningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om Bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om Bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2019 samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2018 til 31. marts 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forståelse af revisionen

I resultatopgørelsen for 2018/19 er anført budget for 2018/2019 samt forslag til budget for 2019/20. Vi har ikke revideret eller gennemgået disse budgetter og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om budgetterne.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst bestyrelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i bestyrelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Gilleleje den 29/4 2019



Torben Andersen

Foreningsoplysninger

Forening	Hindsehovgaard Grundejerforening c/o Flemming Rasch Musmågevej 47 3120 Dronningmølle
	CVR. NR 33 54 99 38 Kommune: Gribskov
Bestyrelse	Jan-Ole Hansen (formand) Bent With (næstformand) Aage Bredal Flemming Rasch Marianne Carstensen (sekretær) Kim Kjellerup
Foreningsvalgt revisor	Lene Ploug
Ekstern Revision	Torben Andersen Vesterbrogade 110 3250 Gilleleje
Pengeinstitut	Nykredit Bank A/S

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hinsehovgaard Grundejerforening er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder med de ændringer, der følger af foreningens særlige struktur efter følgende regnskabspraksis. Endvidere er udarbejdet budget for 2019/20.

Den anvendte regnskabsopstilling for resultatopgørelse og balance afviger fra årsregnskabslovens bestemmelser. Dette er vedtaget af hensyn til foreningens medlemmer. Det er ledelsens opfattelse at den anvendte opstilling giver et retvisende billede af foreningens resultat og balance.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter udgør årets periodiserede kontingenter. Omkostninger er periodiseret og udgiftsført, således at resultatopgørelsen alene viser de omkostninger, der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt. Periodiseringer er dog ikke foretaget såfremt beløb er af mindre størrelse og derved uvæsentlig for den samlede vurdering af årsrapporten.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Bankindestående er optaget til nominal værdi.

Gæld

Gæld måles til nominal værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. april 2018 til 31. marts 2019

	2018/19	2018/19
	kr.	t. kr
	Realiseret	Budget
Indtægter		
Kontingenter	114.200	118
Rykkergebyr	1.600	1
Tab på tilgodehavender	<u>0</u>	<u>0</u>
Kontingenter i alt	<u>115.800</u>	<u>119</u>
Græsslåning fælles arealer	13.388	22
Vedligeholdelse fællesarealer	55.543	40
Aktiviteter, Tennisfonden	1.200	10
Kontorartikler og kontingent	255	3
Hjemmeside	2.075	3
Bankgebyr	892	1
Porto	0	0
IT og internet	0	0
Betalingservice	2.527	2
Forsikringer	3.520	4
Godtgørelse til bestyrelse, kasserer mv.	28.000	28
Grundejerforeningsmøder	0	0
Bestyrelsesmøder	1.512	1
Generalforsamling ordinær	1.790	2
Gaver	2.180	0
Revision og regnskabsmæssig assistance	5.000	8
Andel af administrationsomk. overført til vejkonto	-15.917	-18
Advokat og inkasso	0	3
Andre aktiviteter	<u>0</u>	<u>10</u>
Driftsudgifter i alt	<u>101.965</u>	<u>119</u>
Resultat før renter	<u>13.835</u>	<u>0</u>
Renteindtægter, Banker	0	0
Andel af renteindtægter overført til vejkonto	<u>0</u>	<u>0</u>
PERIODENS RESULTAT	<u><u>13.835</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balance pr. 31. marts 2019

6

	2018/2019	2017/2018
	kr.	T. kr.
AKTIVER		
Tilgodehavender, kontingenter og rykkergebyr	15.150	16
Nykreditbank konto nr. 5494-7027606	<u>1.043.083</u>	<u>1.011</u>
Omsætningsaktiver ialt	<u>1.058.233</u>	<u>1.027</u>
Aktiver i alt	<u>1.058.233</u>	<u>1.027</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Egenkapital primo	185.858	173
Overført årets resultat	<u>13.835</u>	<u>13</u>
Egenkapital i alt	<u>199.693</u>	<u>186</u>
Gældsforpligtelser		
Mellemregning Vejkontoen	852.340	834
Hensættelse tennsfonden	1.200	0
Skyldige omkostninger	<u>5.000</u>	<u>7</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>858.540</u>	<u>841</u>
Passiver i alt	<u><u>1.058.233</u></u>	<u><u>1.027</u></u>

Resultatopgørelse for perioden 1. april 2018 til 31. marts 2019

Vejkonto

	2018/2019	2018/2019
	t. kr	t. kr
	Realiseret	Budget
Indtægter		
Kontingenter	131.450	133
Rykkergebyr	1.600	0
Tab på tilgodehavender	0	0
Kontingenter i alt	133.050	133
Græsslåning fælles arealer	36.246	22
Vedligeholdelse veje og brønde	53.500	20
Kloakspuling	0	5
Snerydning	7.125	20
El til pumpebrønd	1.811	5
Andel af administrationsomk. overført til vejkonto	15.917	18
Driftsudgifter i alt	114.600	90
Resultat før renter	18.450	43
Renteindtægter, Banker	0	0
Andel af renteindtægter overført til vejkonto	0	0
PERIODENS RESULTAT	18.450	43

Balance pr. 31. marts 2019
Vejkonto

	2017/2018	2017/2018
	kr.	T. kr.
AKTIVER		
Tilgodehavender, kontingenter og rykkergebyr	7.700	8
Tilgodehavende i grundejerforeningen	<u>852.340</u>	<u>834</u>
Omsætningsaktiver ialt	<u>860.040</u>	<u>842</u>
Aktiver i alt	<u>860.040</u>	<u>842</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Egenkapital primo	841.590	760
Overført årets resultat	<u>18.450</u>	<u>82</u>
Egenkapital i alt	<u>860.040</u>	<u>842</u>
Gældsforpligtelser		
Afsat vedligeholdelse	0	0
Skyldige omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Passiver i alt	<u><u>860.040</u></u>	<u><u>842</u></u>

Resultatbudget for perioden 1. april 2019 til 31. marts 2020

9

	2018/2019	2019/2020
	kr.	t. kr
	Realiseret	Budget
Indtægter		
Kontingenter	114.200	117.700
Rykkergebyr	1.600	0
Tab på tilgodehavender	0	0
Kontingenter i alt	115.800	117.700
Græsslåning fælles arealer	13.388	20.000
Vedligeholdelse fællesarealer	55.543	55.000
Aktiviteter, Tennisfonden	1.200	10.000
Kontorartikler og kontingent	255	1.000
Hjemmeside	2.075	2.500
Bankgebyr	892	1.500
Porto	0	0
EDB og internet	0	1.000
Betalingservice	2.527	3.200
Forsikringer	3.520	4.000
Godtgørelse til bestyrelse, kasserer mv.	28.000	34.000
Grundejerforeningsmøder	0	0
Bestyrelsesmøder	1.512	2.000
Generalforsamling ordinær	1.790	2.000
Gaver	2.180	1.000
Revision og regnskabsmæssig assistance	5.000	5.000
Andel af administrationsomk. overført til vejkonto	-15.917	-23.000
Advokat	0	3.000
Andre aktiviteter	0	10.000
Driftsudgifter i alt	101.964	132.200
Resultat før renter	13.835	-14.500
Renteindtægter, Banker	0	0
Andel af renteindtægter overført til vejkonto	0	0
PERIODENS RESULTAT	13.835	-14.500

Resultatbudget for perioden 1. april 2019 til 31. marts 2020

Vejkonto

10

	2018/2019	2019/2020
	t. kr	t. kr
	Realiseret	Budget
Indtægter		
Kontingenter	131.450	132.550
Rykkergebyr	1.600	0
Tab på tilgodehavender	0	0
Kontingenter i alt	133.050	132.550
Græsslåning fælles arealer	36.246	38.000
Vedligeholdelse veje og brønde	53.500	250.000
Kloakspuling	0	5.800
Snerydning	7.125	10.000
El til pumpebrønd	1.811	2.000
Andel af adm. omk. overført fra grundejerforening	15.917	23.000
Driftsudgifter i alt	114.599	328.800
Resultat før renter	18.451	-196.250
Renteindtægter, Banker	0	0
Andel af renteindtægter overført fra grundejerforening	0	0
PERIODENS RESULTAT	18.450	-196.250