ADVODAN

Advodan Helsingør
Strandgade 51
3000 Helsingør

T: 49 21 21 21
E: helsingoer@advodan.dk

CVR-nr. 18384817

Sagsnr. 03-00015-001

Referat af ekstraordinær generalforsamling i Hintzehovgaard Grundejerforening

År 2026, den 20. september kl. 10:00 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i Hintzehovgaard Grundejerforening i Dronningmøllehuset

Dagsordenen var følgende:

1 Valg af dirigent og referent.

2 Forslag om vedtægtsændring.

3 Eventuelt

Ad 1. Valg af dirigent.

Formanden bød velkommen til den ekstraordinære generalforsamling, og foreslog advokat Erik Matthiesen som dirigent og referent, hvilket de fremmødte tilsluttede sig.

Det blev konstateret, at 23 grundejere var repræsenterede, heraf 11 ved fuldmagt.

Dirigenten konstaterede straks, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig. Dirigenten meddelte, at der ved behandling af forslaget om vedtægtsændring er tale om genbehandling af et forslag, der er foreløbig vedtaget, og at der derfor ikke stilles krav til fremmødet for eventuel endelig vedtagelse, idet det kan vedtages endeligt, hvis blot 2/3 af de tilstedeværende stemmer for forslaget.

Ad 2. Vedtægtsændring

Dirigenten meddelte, at der er indkommet en række forslag til ændring af andre vedtægtsbestemmelser fra et medlem, men at de ikke kan behandles på denne generalforsamling, som vedrører genbehandling af det forslag, der allerede er vedtaget foreløbig. Bestyrelsen oplyste samtidig, at denne har gennemgået vedtægterne, og at de yderligere forslag nævnte medlem har fremhævet vedrører forhold, som bestyrelsen har forholdt sig til, eller som allerede er reguleret i lokalplanen eller deklarationen, hvorfor bestyrelsen ikke har til hensigt at stille yderligere vedtægtsændringsforslag.

Adspurgt oplyste forsamlingen, at der ikke var kommentarer eller bemærkninger til enkelthederne i det forslag, der skulle genbehandles, hvorfor dirigenten stillede forslaget til afstemning samlet.

Ved afstemningen kunne det konstateres, at forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslaget var herefter endeligt vedtaget.

Ad 3. Eventuelt

Der lød fra forsamlingen en tak til bestyrelsen for udsendelse af nyhedsbrev idet det bemærkedes, at det er dejligt at blive orienteret om hvad der er sket og hvad der forventes at ske i foreningen.

Yderligere tilkendegav et medlem, at det vil være uheldigt at nedlægge Petanque-banen, selvom den har været ubenyttet i nogle perioder i denne sæson. Medlemmet tilkendegav, at bestyrelsen er velkommen til at låne hans bane-rive, til vedligeholdelse af banen. Bestyrelsen oplyste, at den ikke påtænker at nedlægge banen, men at spørgsmålet må drøftes på den ordinære generalforsamling i 2027.

Således passeret.

Erik Matthiesen
Dirigent og referent

Bestyrelsen
v/Maja Andersen, formand