

Bestyrelsen for Hintzehovgaard Grundejerforening

Referat fra bestyrelsesmøde 9. oktober 2025 kl. 14.00 hos Bitten.

Mødedeltagere: Maja Andersen
Bitten Rasch
Behrndt Andersen
Lone Hasselmann
Randi Nymand
Karina Holm, Referent

1. Økonomi – kort status på periodens udgifter

Bitten gennemgik periodens udgifter.

2. Manglende sætning i referatet fra generalforsamlingen 15. juni 2025

Det har desværre vist sig at der er faldet en sætning ud af referatet fra årets generalforsamling på side 4 i 3.-5. linje. Der skulle rettelig stå:

Der er 12 armeringer på Sanglærkevej og 3 på Rørsangervej. Erik A. ville anbefale bestyrelsen at lægge stabilgrus i stedet for armering, da de resterende hjørner ikke er så udsat for at blive ramt af biler. **Bitten R. oplyste, at prisen for armering af de resterende hjørner vil være 530.000 kr. Det vil bestyrelsen ikke anbefale.**

Der vil ikke blive lagt et nyt referat på hjemmesiden, da rettelsen fremgår af dette referat fra bestyrelsesmøde den 9. oktober 2025.

3. Henvendelse fra Rækkehusforeningen om vejbidrag mv.

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse om bidraget til vejkontoen fra Rækkehusforeningen-

Karina skriver udkast til svar.

4. Revision af vedtægter – hvordan kommer vi videre?

På næste bestyrelsesmøde er vedtægtsændringerne det primære på dagsorden.

5. Fællesarealer og veje – status

- a) Fremtidigt samarbejde med Gribskov Træpleje
Lone overtager kontakten til Gribskov Træpleje
- b) Kontakt til leverandører
Det bestyrelsesmedlem, der for ansvar for den enkelte opgave, har også kontakten til leverandøren således at der kun er én der kommunikerer med leverandøren
- c) Beskæring/formklipping af birketræer
Vi venter med at beslutte beskæring/formklippingen til vi har en beslutning om områdets pasning og udseende fremover
- d) Slagleslåning
Vi har modtaget to tilbud på slagleslåning af fællesarealet
Behrndt har kontakten til leverandøren og der vil blive slagleslået i oktober.
- e) Efterårsgennemgang af vejene inden frosten
Behrndt og Randi gennemgår vejene i uge 43 og aftaler revneforsegling med asfaltfirmaet.
- f) Vejkhjørner
Der hældes grus i hullerne ved nogen af de armerede vejkhjørner. Behrndt har opgaven. Dette vil ske igen til foråret, hvis der er behov for det.
- g) Plan for pleje af fællesarealerne i fremtiden – tidl. 5 års plan er udløbet.
Bestyrelsen udarbejder overordnede principper for pasning og pleje af vores fællesarealer og kontakter relevante leverandører for at få deres input med henblik på at udarbejde en plan for pasning og pleje af fællesarealerne. Denne plan vil blive fremlagt på en kommende generalforsamling til godkendelse.

6. Eventuelt

- 1. Der er desværre hundeejere, der ikke samler deres hundes efterladenskaber op.
Bestyrelsen vil gerne sætte hundeposer op ved indgangen til fællesarealet på Sanglærkevej. Maja kontakter Maxi Zoo og spørger om de vil sponsere en dispenser til hundeposer.
- 2. Åbrinken på den anden side af åen er blevet grødeskåret, men vores side af åbrinken er stadig meget tæt bevokset. Maja kontakter Kommunen (Ulrik Petersen) om grødeskæring på vores side.

3. De fire tværgående stier i vores område.

Rasmus har rensset stierne i år, men der er beplantning, der vokser ind over stierne så passagen nogle steder er meget smal. De grundejere, der har skel til stierne, har ansvaret for at beskære og holde beplantninger inde på egen grund.

Karina udarbejder en henvendelse til de relevante grundejere herom.

4. Fremover vil udkast til dagsorden til bestyrelsesmøder blive udsendt senest 14 dage inden et møde og endelig dagsorden vil blive udsendt senest en uge inden mødet.

5. Borde/bænkesættene ved petanquebanen er blevet olieret.

7. Det næste møde er aftalt til 6. november 2025 kl. 14.00 hos Randi