

**Hindzehovgaard Grundejerforening
C/O Flemming Rasch, Musvågevej 47,
3120 Dronningmølle**

CVR-NR. 33 54 99 38

Årsrapport 2019 / 2020

Årsrapporten er godkendt på foreningens generalforsamling

Den 2020

Dirigent

Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019/2020 for Hindzehovgaard Grundejerforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Grundejerforeningens vejkonto er opstillet separat i årsrapporten

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dronningmølle den 2020

Bestyrelse

Jan-Ole Hansen
formand

Bent With
næstformand

Aage Bredal

Marianne Carstensen
sekretær


Flemming Rasch, kasserer

Kim Kjellerup

Foreningsvalgt revisor:

Lene Ploug

Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmerne af Hindzehovgaard Grundejerforening

Påtegning på årsregnskab

Vi har revideret årsregnskabet for Hindzehovgaard Grundejerforening for regnskabsåret 2019/2020, omfattende resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven efter reglerne for klasse A-virksomheder

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for foreningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om Bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om Bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2019 til 31. marts 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forståelse af revisionen

I resultatopgørelsen for 2019/20 er anført de af bestyrelsen udarbejdet budget for 2019/2020

Vi har ikke revideret eller gennemgået dette budget og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om budgettet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst bestyrelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i bestyrelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Gilleleje den 21-4 2020



Torben Andersen

Foreningsoplysninger

Forening

Hindzehovgaard Grundejerforening
c/o Flemming Rasch
Musvågevej 47
3120 Dronningmølle

CVR. NR 33 54 99 38
Kommune: Gribskov

Bestyrelse

Jan-Ole Hansen (formand)
Bent With (næstformand)
Aage Bredal
Flemming Rasch
Marianne Carstensen (sekretær)
Kim Kjellerup

Foreningsvalgt revisor

Lene Ploug

Ekstern Revision

Torben Andersen
Vesterbrogade 110
3250 Gilleleje

Pengeinstitut

Nykredit Bank A/S

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hindzehovgaard Grundejerforening er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder med de ændringer, der følger af foreningens særlige struktur efter følgende regnskabspraksis.

Den anvendte regnskabsopstilling for resultatopgørelse og balance afviger fra årsregnskabslovens bestemmelser. Dette er vedtaget af hensyn til foreningens medlemmer. Det er ledelsens opfattelse at den anvendte opstilling giver et retvisende billede af foreningens resultat og balance.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter udgør årets periodiserede kontingenter. Omkostninger er periodiseret og udgiftsført, således at resultatopgørelsen alene viser de omkostninger, der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt. Periodiseringer er dog ikke foretaget såfremt beløb er af mindre størrelse og derved uvæsentlig for den samlede vurdering af årsrapporten.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Bankindestående er optaget til nominel værdi.

Gæld

Gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. april 2019 til 31. marts 2020

	2019/20	2019/20
	kr.	kr.
	Realiseret	Budget
Indtægter		
Kontingenter	114.900	117.700
Rykkergebyr	1.600	0
Tab på tilgodehavender	<u>0</u>	<u>0</u>
Kontingenter i alt	<u>116.500</u>	<u>117.700</u>
Græsslåning fælles arealer	19.057	20.000
Vedligeholdelse fællesarealer	63.521	55.000
Aktiviteter, Tennisfonden	1.200	10.000
Kontorartikler og kontingent	230	1.000
Hjemmeside	8.428	2.500
Bankgebyr	1.797	1.500
Porto	0	0
IT og internet	0	1.000
Betalingservice	2.211	3.200
Forsikringer	3.644	4.000
Godtgørelse til bestyrelse, kasserer mv.	32.000	34.000
Grundejerforeningsmøder	0	0
Bestyrelsesmøder	1.021	2.000
Generalforsamling ordinær	1.800	2.000
Gaver	0	1.000
Revision og regnskabsmæssig assistance	5.000	5.000
Andel af administrationsomk. overført fra vejkonto	-22.262	-23.000
Advokat og inkasso	1.000	3.000
Andre aktiviteter	<u>9.656</u>	<u>10.000</u>
Driftsudgifter i alt	<u>128.302</u>	<u>132.200</u>
Resultat før renter	<u>-11.802</u>	<u>-14.500</u>
Renteindtægter, Banker	0	0
Andel af renteindtægter overført til vejkonto	<u>0</u>	<u>0</u>
PERIODENS RESULTAT	<u><u>-11.802</u></u>	<u><u>-14.500</u></u>

Balance pr. 31. marts 2020

6

	2019/2020	2018/2019
	kr.	kr.
AKTIVER		
Tilgodehavender, kontingenter og rykkergebyr	9.850	15.150
Nykreditbank konto nr. 5494-7027606	<u>1.051.166</u>	<u>1.043.083</u>
Omsætningsaktiver ialt	<u>1.061.016</u>	<u>1.058.233</u>
Aktiver i alt	<u>1.061.016</u>	<u>1.058.233</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Egenkapital primo	199.693	185.858
Restancer tidligere år	-3.150	0
Overført årets resultat	<u>-11.802</u>	<u>13.835</u>
Egenkapital i alt	<u>184.741</u>	<u>199.693</u>
Gældsforpligtelser		
Mellemregning Vejkontoen	863.775	852.340
Hensættelser landmåler	7.500	1.200
Skyldige omkostninger	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>876.275</u>	<u>858.540</u>
Passiver i alt	<u><u>1.061.016</u></u>	<u><u>1.058.233</u></u>

Resultatopgørelse for perioden 1. april 2019 til 31. marts 2020

Vejkonto

	2019/2020	2019/2020
	kr.	kr.
	Realiseret	Budget
Indtægter		
Kontingenter	129.750	132.550
Rykkergebyr	1.600	0
Tab på tilgodehavender	0	0
Kontingenter i alt	131.350	132.550
Græsslåning fælles arealer	40.231	38.000
Vedligeholdelse veje og brønde	46.181	250.000
Kloakspuling	7.575	5.800
Snerydning	0	10.000
El til pumpebrønd	1.516	2.000
Andel af adm.omk. overført til vejkonto GRUNDEJERFORENINGEN	22.262	23.000
Driftsudgifter i alt	117.765	328.800
Resultat før renter	13.585	-196.250
Renteindtægter, Banker	0	0
Andel af renteindtægter overført til vejkonto	0	0
PERIODENS RESULTAT	13.585	-196.250

Balance pr. 31. marts 2020**Vejkonto**

	2019/2020	2018/2019
	kr.	kr.
AKTIVER		
Tilgodehavender, kontingenter og rykkergebyr	9.850	7.700
Tilgodehavende i grundejerforeningen	<u>863.775</u>	<u>852.340</u>
Omsætningsaktiver ialt	<u>873.625</u>	<u>860.040</u>
Aktiver i alt	<u>873.625</u>	<u>860.040</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Egenkapital primo	860.040	841.590
Overført årets resultat	<u>13.585</u>	<u>18.450</u>
Egenkapital i alt	<u>873.625</u>	<u>860.040</u>
Gældsforpligtelser		
Afsat vedligeholdelse	0	0
Skyldige omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Passiver i alt	<u><u>873.625</u></u>	<u><u>860.040</u></u>