

Advodan Helsingør

Strandgade 51
3000 Helsingør

T: 49 21 21 21

E: helsingoer@advodan.dk

CVR-nr. 18384817

Sagsnr. 03-00015-001

Referat af ordinær generalforsamling i Hintzehovgaard Grundejerforening

År 2026, den 31. maj kl. 10:00 afholdtes ordinær generalforsamling i Hintzehovgaard Grundejerforening i Dronningmølle Huset

Dagsordenen var følgende:

- 1 Valg af dirigent og referent.
- 2 Formandens beretning om foreningens virksomhed.
- 3 Fremlæggelse og godkendelse af regnskab 2025/2026.
- 4 Godkendelse af budget for 2026/2027 inkl. medlemsbidrag
- 5 Valg af bestyrelsesmedlemmer

Følgende er på valg i år:

Bitten Rasch, Lone Hasselmann, Behrndt Andersen og Karina Holm blev valgt ind i bestyrelsen i 2024 for en to-årig periode. Alle modtager genvalg.

- 6 Valg af suppleant til bestyrelsen
- 7 Valg af revisor
Lene Ploug er revisor. Lene modtager genvalg.

8 Valg af revisorsuppleant

9 Indkomne forslag

Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Forslag fra bestyrelsen:

- a) Vedtægtsændringer
- b) Opretning af sti på fællesarealet ved åen

10 Eventuelt

Ad 1. Valg af dirigent.

Formanden bød velkommen til den ordinære generalforsamling, og foreslog advokat Erik Matthiesen som dirigent og referent, hvilket de fremmødte tilsluttede sig.

Det blev konstateret, at 30 grundejere var repræsenterede, heraf 8 ved fuldmagt.

Dirigenten konstaterede straks, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig, idet dirigenten dog meddelte, at der ikke er mødt tilstrækkeligt antal medlemmer for endelig vedtagelse af vedtægtsændringsforslagene. Endelig vedtagelse af vedtægtsændringsforslag vil kræve at 2/3 af de mulige stemmer er for forslaget. Da der er 211 medlemmer i grundejerforeningen, fordrer det, at 141 stemmer for vedtægtsændringsforslaget, hvilket ikke var muligt da kun 26 medlemmer var mødt/repræsenterede. Dirigenten meddelte, at det følger af vedtægterne, at mindst 2/3 af de afgivne stemmer på dagens generalforsamling er for vedtægtsændringsforslaget, vil de kunne vedtages endeligt ved ekstraordinær generalforsamling, hvor det vil kunne vedtages endeligt med et flertal på 2/3 af de afgivne stemmer, uden særlige krav til hvor mange, der er mødt/repræsenteret på generalforsamlingen.

Ad 2. Formandens beretning om foreningens virksomhed.

Der henvises til den skriftlige beretning, der var udsendt forud for generalforsamlingen og som er sålydende:

"Ved generalforsamlingen i 2025 ønskede et enkelt medlem ikke at genopstille, hvorefter bestyrelsen kom til at bestå af seks medlemmer, hvilket generalforsamlingen godkendte. Arbejdet i bestyrelsen har fungeret fint med seks medlemmer. Bestyrelsen vil gerne sikre, at der løbende kommer nye kræfter til og opfordrer derfor medlemmerne til at stille op til bestyrelsen.

Velkommen til de nye medlemmer, der er kommet til i året løb. Både til nye og til eksisterende medlemmer henviser vi til foreningens hjemmeside www.hintzehovgaard.dk. Her ligger

relevante oplysninger samt referater fra generalforsamlinger og bestyrelsesmøder. Kontakt til Bestyrelsen kan ske til foreningens e-mail kontakt@hintzehovgaard.dk

Fællesarealerne

De nye røde spidsløn på Sanglærkevej var ret påvirkede af den lange periode med tørke. Træerne har klaret det og har det godt.

I efteråret blev der slagleslået på fællesområdet ved åen af en ny leverandør, som gjorde et godt stykke arbejde, men som også var dyrere. I maj måned er området slået af en anden ny leverandør, som er billigere. Bestyrelsen vil vurdere arbejdet og kvaliteten. Som tidligere nævnt fortsætter vi med at slagleslå forår og efterår.

I juni måned væltede et stort piletræ ved åen. Træet bestod af flere stammer. Vi måtte efter anvisning fra Gribskov Kommune vente til september måned med at få det fjernet og de øvrige stammer fældet, da det muligvis var bosted for flagermus.

Bestyrelsen har haft et møde med Gribskov Kommune om bevoksningen ved åen. Kommunen har godkendt at vi kan beskære bevoksningen langs åen, så vi kan holde brændenælder og særligt brombær nede.

De fælles stier er blevet rensset. Derudover har vi sendt en henvendelse til de grundejere, der har beplantning, der vokser ind over de fælles stier. Alle har beskåret deres beplantning, så passagen igen kan ske ugeneret.

Resterne fra det fældede piletræ på fællesarealet, stød, stammer og kvas, ved tennisbanen er fjernet.

Der er i efteråret 2025 rensset rundt om træerne på Sanglærkevej.

De nye borde/bænkesæt ved petanquebanen er blevet olieret i sensommeren 2025.

På sidste års generalforsamling blev bestyrelsen pålagt at indhente tilbud på opretning af stien ved åen. Vi har modtaget tilbud på dette og det vil blive fremlagt på generalforsamlingen, hvor vi vil bede om en tilkendegivelse på om der skal arbejdes videre med det. Hvis generalforsamlingen synes, at der skal arbejdes videre med projektet, skal det godkendes af Gribskov Kommune.

Bestyrelsen har drøftet overordnede principper for pasning og pleje af fællesarealerne for at disse fortsat fremstår som lysåbne og hvor man kan gå en tur og nyde området. Hensigten er at indgå et samarbejde med en anlægsgartner med henblik på udarbejdelse af en mere langsigtet plan.

Bestyrelsen har haft kontakt med Vurderingsstyrelsen omkring status for betaling af grundskyld af fællesarealerne. Ifølge foreløbige oplysninger fra Vurderingsstyrelsen vil vi komme til at betale grundskyld for ca. 18.000 m² og vores andel vil blive 1/10 af kvadratmeterprisen for ejendomme i området. Vi forventer at modtage en vurdering for 2021, 2022 og 2023 i slutningen af 2026. Vi vil først blive pålagt betaling, når den endelige vurdering for 2025 foreligger.

Vejene

Der har i vinter været mere sne end der har været de sidste 15 år. Det har betydet, at der er ryddet sne flere gange i januar og februar måned. Behovet for snerydning vurderes af vores leverandør i samarbejde med bestyrelsen.

Vi har oplevet perioder med isglatte veje og bestyrelsen har drøftet om der skal gøre noget i den anledning og i givet fald hvad.

En mulighed er at salte vejene når det er isglat, men det er besluttet, at der som udgangspunkt ikke saltes, da salt vil ødelægge asfalten. Og hvis der først er saltet, er man nødt til at fortsætte indtil der kommer tøj og regn.

Vores leverandør af snerydning har nævnt, at det er en mulighed at køre på vejene med en harve, men det vil også ødelægge asfalten. Det har også været overvejet at gruse. Dette kræver at gruset er tørt, når det bliver lagt ud, så derfor vil det være nødvendigt at vi har en overdækket opbevaringsmulighed til et lager af grus. Det har vi ikke. Bestyrelsen har vurderet, at ingen af de nævnte løsninger er særligt gode.

Derfor vil vi opfordre til at man sætter farten ned og kører efter forholdene når vi har vinterligt føre.

Vi har i december måned fået revneforseglet vejene. Der var markeret ca. 500 meter revner til forsegling og arbejdet er blevet færdiggjort i april måned. Det er dyrt at få forseglet revner og repareret asfalt og vi kan i de kommende år se frem til flere udgifter til vedligeholdelse af vejene. Det var baggrunden for at kontingentet til vejkontoen blev forhøjet. Der vil blive afsat et beløb i budgettet til fremtidig vedligeholdelse, men vi skal på sigt forvente udgifter i en helt anden størrelsesorden til blandt andet udskiftning af slidlag.

De vejhjørner der havde behov, vil blive fyldt op med grus.

Vedtægter

Bestyrelsen har arbejdet med at opdatere vedtægterne og forslag til reviderede vedtægter fremsættes på generalforsamlingen.

Tennisklubben

I vores område har vi en dejlig tennisbane og alle medlemmer af grundejerforeningen har mulighed for at blive medlem af Tennisklubben. Vi henviser til klubbens hjemmeside [Hindze-hovgaard Tennisklub](#)

Dokument arkiv

Sidste år blev det besluttet at oprette et elektronisk dokument arkiv. Arbejdet med dette er fortsat i gang.

Dronningmølle Borgerforening

Bestyrelsen har deltaget i generalforsamlingen i Dronningmølle Borgerforening.

På borgerforeningens hjemmeside www.dronningmølle-borgerforening.dk kan man læse om de arrangementer, der afholdes. Medlemskab af Borgforeningen koster kr. 250,- pr. husstand pr. år.

Med ønsket om en god sommer til alle”

—o0o—

Dirigenten gav beretningen fri til forsamlingen, som tog den til efterretning

Ad 3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab 2025/2026

Kassereren Bitten Rasch gennemgik årsregnskabet i hovedtræk. Det bemærkedes, at indtægterne i grundejerforeningen havde været kr. 134.966, idet der er nogle medlemmer, som er i restance. Foreningens tilgodehavender er efter henvendelser fra foreningen begyndt at indkomme.

Vedrørende konto nummer 22 – "vedligeholdelse af fællesarealer" – oplyste kassereren, at der er brugt kr. 17.341 udover det budgetterede, hvilket skyldes, at det har været nødvendigt at fælde nogle træer på fællesarealerne.

Udgiften til ordinær generalforsamling og posten "advokat" er begge udgifter i forbindelse med afholdelse af ordinær generalforsamling.

Grundejerforeningens drift viste for 2025/2026 et underskud på kr. 32.828.

Vedrørende balanceposterne fremhævede kassereren, at foreningen på skæringsdagen havde kontingenttilgodehavender med kr. 20.300. Yderligere oplystes det, at mellemregningen med Vejkontoen stor kr. 81.554 skyldtes, at dette beløb først blev overført til vejkontoen få dage efter skæringsdagen.

Vedrørende driftsregnskabet for Vejkontoen fremhævede kassereren, at der var afholdt kr. 104.435 til vedligeholdelse af veje og brønde, selvom der kun var budgetteret med en udgift på kr. 80.000, hvilket skyldes, at der er udført tiltrængt revneforsegling af vejene.

Grundet den hårde vinter er der anvendt kr. 26.000 på regnskabsposten snerydning og regnvandsafledning eksklusive el. Vedrørende balanceposterne for vejfonden oplyste kassereren, at gældsposten stor kr. 37.500 skyldes, at den afsluttende regning vedrørende arbejder på vejene ikke var indkommet på skæringsdagen.

Elle Laursen, Rørsangervej 9 bemærkede, at posterne snerydning og håndtering af regnvand var lagt sammen i regnskabet, hvilket kassereren bekræftede.

Efter en kort drøftelse stillede dirigenten regnskabet til afstemning, hvorved det konstateredes, at regnskabet blev godkendt af en enstemmig generalforsamling.

Ad 9 b – Opretning af sti på fællesarealet ved åen

Dirigenten oplyste, at forslaget om eventuel opretning af stien ved åen ville blive behandlet forud for budgettet, idet behandlingen af forslaget kunne få konsekvenser for kontingentfastsættelsen.

Bestyrelsesmedlem Behrndt Andersen gennemgik forslaget og oplyste i den forbindelse, at der fremsættes tre alternative forslag.

Indledningsvis blev der med henvisning til det udsendte kortmateriale oplyst, at forslaget vedrører den røde linje på matrikeloversigtskortet i indkaldelsen. Der er tale om en strækning på knapt 400 meter.

Forslag 1 er den "rigtige" sti, hvor der udføres bundopbygning ved indarbejdelse af 10 centimeter stabilgrus, oven på hvilken der udlægges leret vejgrus.

Ved forslag 2 er ikke indeholdt bundopbygning med stabilgrus men alene afretning med efterfølgende udlægning af leret vejgrus.

Ved forslag tre, foreslås der alene udjævning ved opfyldning af huller/revner med leret vejgrus. Behrnt Andersen oplyste, at såfremt forslag tre gennemføres må der forventes at skulle udføres vedligeholdelsesarbejder efter en kortere årrække.

Det oplystes, at bestyrelsen har gået en tur langs stien med en repræsentant fra kommunen som mundtligt tilkendegav, at foreningen blot kunne udføre arbejderne, men da foreningen fremsendte referat fra mødet til kommunen, blev det ikke bekræftet, at kommunens tilladelse var uforholden, hvorfor bestyrelsen ikke iværksætter de foreslåede arbejder på omhandlede sti uden forinden at indhente kommunes tilladelse.

Dirigenten bemærkede, at det forhold, at kommunens tilladelse kan være forholden, har betydning for afstemningens afvikling. Afstemninger af denne karakter tilrettelægges almindeligvis på den måde, at man stemmer om det mest byrdefulde forslag først, og kun hvis der ikke opnås flertal for dette forslag fortsættes med afstemning om det næstmest byrdefulde osv. Da det imidlertid kan tænkes, at kommunen ikke vil godkende det mest byrdefulde forslag, som foreningen måtte vedtage, tilkendegav dirigenten, at han ekstraordinært ville fortsætte afstemningen således at der også tilvejebringes afstemning om de næste forslag, således at det kan afklares, om foreningen ønsker at iværksætte et mindre omfattende arbejde på stien, hvis kommunen ikke giver tilladelse til det mest byrdefulde, som foreningen måtte have vedtaget.

Finn Andersen, Vipstjertvej 7 spurgte opklarende ind til arbejdernes afgrænsning, ligesom han spurgte til, om stien igen vil blive grøn og dermed fortsat skulle slås med plæneklipper.

Behrnt Andersen oplyste at såfremt forslag 1 med indbygning af stabilgrus vedtages, så vil stien blive udført på samme måde som egentlige grusveje, hvorfor det ikke forventes at den vil blive tilgroet med græs efterfølgende. Ved de øvrige mindre indgribende forslag er det forventningen, at stien efterfølgende vil gro til med græs. Det oplystes samtidig, at stien er 80 centimeter bred.

John Mortensen, Tornsangervej 4 spurgte ind til, om ikke der manglede en mulighed bestående i, at der ikke gøres noget ved stien.

Dirigenten tilkendegav hertil, at såfremt man ikke ønsker at noget skal udføres, skal man blot stemme nej ved afstemningerne vedrørende stien.

Kim Kjellerup, Tranevej 4, spurgte ind til, hvor længe de respektive løsninger forventes at holde.

Behrnt meddelte, at der ikke er indhentet egentlige levetidsestimater på de enkelte foreslåede løsninger, men at forslag nr. 1 med stabilgrus må forventes af have den længste "levetid", da arbejderne beskrevet ved forslag 2 og 3 ikke forhindrer, at der på ny opstår huller.

Elle, Rørsangervej 9, spurgte til om løsningerne forhindrer muldvarpeskud.

Behrndt oplyste, at det er hans forventning, at kun forslag 1 vil forhindre muldvarpeskud.

Mark Heseler, Rypevej 1 spurgte til, hvornår arbejderne forventes at blive udført, hvor lang tid arbejder forventes at vare, og hvorledes maskiner og materialer bringes til arbejdsfeltet.

Behrndt oplyste, at arbejderne vil afvente kommunens godkendelse, hvorfor de tidligst vil blive sat i værk i efteråret. Det vides ikke, hvor lang udførelsesfasen vil være, men at entreprenøren må have en åbenbar interesse i at få det udført hurtigt, idet den udførende håndværker benytter lejede maskiner. Endelig oplyste Berndt, at der kun må køres med tungt materiel frem til tre forud fastsatte depotområder, hvortil der kan køres på asfaltveje.

John, Tornsangervej 4 spurgte ind til, om de foreslåede arbejder vil afstedkomme forhøjelse af stien.

Behrndt besvarede med oplysning om, at ved forslag 1 og 2 vil stien blive forhøjet med ca. 2 - 3 centimeter.

Erik Andersson, Rørsangervej 13 oplyste, at der udførtes arbejder på stien mellem Tårnfalkevej og Ørnevej for ca. 20 år siden, hvilken sti fortsat er i fin stand. Arbejderne på den sti blev udført ved anvendelse af leret vejgrus, men uden bundopbygning med stabilgrus.

Marianne Carstensen, Musvågevej 6, spurgte ind til, om det tilbud som bestyrelsen har fremlagt, er billigere end det alternative tilbud, fordi der var tyndere lag stabilgrus i det andet tilbud.

Behrndt oplyste, at begge tilbudsgivere havde afgivet tilbud med indbygning af 10 centimeter stabilgrus, men at den anden tilbudsgiver blot var dyrere.

Før dirigenten rundede debatten af bemærkede Behrndt, at han lige havde fået besked fra tilbudsgiver om, at et forslag med indbygning af 10 centimeter tykt lag leret vejgrus i stedet for stabilgrus kunne udføres, og at det ville koste det samme som forslag 1. Dette forslag blev herefter til forslag 1,5.

Dirigenten afrundede debatten og iværksatte afstemninger.

Ved afstemning om forslag 1 konstaterede dirigenten, at ingen stemte for forslaget, hvorfor han med det fremmødtes tiltræden konstaterede, at det var forkastet.

Dernæst iværksattes afstemning om forslag 1,5. For stemte 2, mens resten stemte imod. Forslaget var forkastet.

Afstemning om forslag 2 viste, at 7 stemte for, mens 18 stemte imod. Dette forslag var herefter forkastet.

Endelige iværksattes afstemning om forslag 3, som viste, at 8 stemte for, mens 16 stemte imod.

Alle forslagene vedrørende stien var herefter forkastet.

Ad 4 Godkendelse af budget for 2026/2027 inkl. medlemsbidrag

Kassereren Bitten Rasch gennemgik bestyrelsens budgetforslag som var udsendt med indkaldelsen. Hun fremhævede, at konto 22 foreslås fastsat til kr. 100.000, idet der fortsat udestår vedligeholdelsesarbejder på fællesarealerne, hvor der tidligere blot er slagleslået og fjernes væltede træer. Der udestår imidlertid yderligere vedligeholdelsesarbejder, hvorfor bestyrelsen foreslår, at der afsættes kr. 100.000 på denne budgetpost.

Vedrørende budgettet for vejkontoen bemærkedes det, at der afsættes kr. 200.000 til vedligeholdelse af veje og brønde, og kassereren oplyste, at det skyldes, at der er et vedligeholdelsesbehov.

Budgetmæssigt afsættes der kr. 17.000 til snerydning, hvilket er mindre end det der blev anvendt i seneste regnskabsår, hvor der var en usædvanligt hård vinter.

Elle, Rørsangervej 9, bemærkede at der vedrørende vejkontoen budgetteres med et underskud på kr. 57.500, og at de foreslåede kontingentstørrelser ikke giver de indtægter, der fremgår af materialet. Endelig spurgte hun ind til den i budgetforslaget indeholdte godtgørelse til bestyrelse.

Bitten Rasch bekræftede, at det er korrekt, at der budgetteres med underskud på kr. 57.500 for vejfonden, og yderligere bemærkede hun, at når de ventede indtægter ikke stemmer med de oplyste kontingenter multipliceret med antallet af betalende medlemmer skyldes det, at der i indtægterne er indregnet indbetaling af restancerne.

Kim Kjellerup, Tranevej 2, tilkendegav, at det er hans erfaring, at det er vanskeligt at finde tilstrækkelige personer, der vil udføre frivilligt arbejde, hvorfor det er på sin plads med godtgørelse til bestyrelsesmedlemmerne.

Brigitte Faarup, Rypevej 10, nævnte, at der for nogle år siden blev drøftet, hvorledes foreningen kunne arbejde for øget biodiversitet

Behrndt Andersen bemærkede hertil, at der på seneste ordinære generalforsamling var fremlagt en række forslag til øget biodiversitet, men at alle forslagene derom blev nedstemt.

Efter en kort drøftelse stillede dirigenten budgetforslaget til afstemning, hvorved det konstateredes, at forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Ad 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Dirigenten tilkendegav, at det fremgår af vedtægterne, at bestyrelsen består af 7 medlemmer, hvorfor han opfordrede yderligere medlemmer til at kandidere. Der var ingen, der kandiderede til den ledige post og dirigenten bemærkede, at foreningen i en årrække har haft færre bestyrelsesmedlemmer end anvist i vedtægterne.

For at retablere den i vedtægterne tilstræbte løsning, hvor halvdelen af bestyrelsen afgår hvert år, indvilgede Behrndt Andersen på, at lade sig vælge for et år.

TIL bestyrelsen valgtes for to år Bitten Rasch, Lone Hasselmann og Karina Holm. Samtidig valgtes Behrndt Andersen til bestyrelsen for en et-årig periode. Alle blev valgt ved applaus.

Ad 6. Valg af suppleant til bestyrelsen

Som suppleant for bestyrelsen valgtes Kim Kjellerup.

Ad 7. Valg af revisor

Som revisor valgtes Lene Ploug ved applaus.

Ad 8. Valg af revisorsuppleant

Dirigenten konstaterede, at der ikke var nogen kandidater, hvorfor det ikke var muligt at vælge en revisorsuppleant.

Ad 9. Indkomne forslag

a) Vedtægtsændringer

Dirigenten gennemgik forslaget, som det er udsendt med indkaldelsen. I den forbindelse korrigeredes forslaget til § 5 afsnit 1, således, at der med de fremmødtes tiltræden indsattes et komma efter "§ 5".

Ved dirigentens gennemgang blev den nye (røde) tekst i §6 afsnit 5 korrigeret, så den lyder: "Der skrives beslutningsreferat ved bestyrelsesmøderne, som efter godkendelse af alle de bestyrelsesmedlemmer, der deltog ved mødet, lægges på foreningens hjemmeside."

Elle, Rørsangervej 9, tilkendegav, at det er hendes opfattelse, at bestyrelsens forslag er utilstrækkeligt, og at der bør iværksættes fornyet gennemgang af vedtægterne med henblik på systematisk gennemgang. Hun fremhævede i den forbindelse bl.a. vedtægternes henvisning til proprietær J.F. Thygesen, vedtægternes anvisning af, hvornår en restance tages til inkasso, vedtægternes regel for bestyrelsens størrelse og indkaldelsesvarslerne til generalforsamlinger.

Derefter blev de enkelte bestemmelser i bestyrelsens forslag gennemgået.

Ad § 2 litra c

Elle, Rørsangervej 9 tilkendegav, at det er uhensigtsmæssigt, at fuldmagt kun kan gives til medlemmer, idet man bl.a. ikke nødvendigvis er bekendt med, om en person er ejer eller blot er ægtefælle/samboer til den formelle ejer.

Dirigenten foranstaltede afstemning om, hvorvidt nærværende bestemmelse skal med ved den samlede afstemning, som den er formuleret af bestyrelsen, eller om ændringen af § 2 litra c skal udgå. Ved afstemningen konstateredes det, at én stemte for, at forslaget om ændring af litra 2c skal udgå ved den samlede behandling, mens resten stemte for, at den forslåede ændring skal med ved vedtægtsændringsforslagets samlede behandling.

ad § 2 litra e

Elle, Rørsangervej 9 foreslog, at der efter ordet "e-mail" tilføjes "eller pr. post.", hvilket forsamlingen tilsluttede sig.

Ad § 5 afsnit 5

Elle, Rørsangervej 9, foreslog at der i forslagsteksten indsættes ",bidrag" efter ordet "kontingenter", da der derved opnås sammenhæng med vedtægternes øvrige bestemmelser. Forsamlingen tilsluttede sig denne tilføjelse til forslaget.

Ad § 5, afsnit 7, underpunkt 4

Ordet "kommende" blev på dirigentens opfordring erstattet af "igangværende", hvilket skyldes, at regnskabsåret er påbegyndt, når ordinær generalforsamling afholdes. Alle tilstedeværende tilsluttede sig ændringen af forslagsteksten.

Ad § 5, afsnit 7, underpunkt 6

Et medlem foreslog, at underpunktet udgår, idet foreningen har fulgt den praksis at vælge ekstern revisor. Dirigenten tilkendegav, at forslagsteksten ikke nødvendigvis vedrører intern revisor. Med den foreslåede tekst vil generalforsamlingen kunne vælge ekstern eller intern revisor.

Dirigenten foranstaltede afstemning, der viste, at 1 stemte blankt mens resten stemte for, at bestyrelsens forslag til § 7, afsnit 7, underpunkt 6 medtages ved den samlede afstemning.

Ad § 6 afsnit 8

Elle, Rørsangervej 9, opfordrede medlemmerne til at stemme nej til bestyrelsens forslag, hvorefter bestyrelsen først skal indkalde til generalforsamling med henblik på suppleringsvalg, hvis bestyrelsen kommer under tre medlemmer. Hun bemærkede i den forbindelse, at det er utrygt, hvis en bestyrelse på kun tre medlemmer kan lede foreningen.

Ved afstemning konstateredes det, at 23 medlemmer stemte for, at bestyrelsens forslag skal medtages ved den samlede afstemning om vedtægtsændringerne, mens et medlem stemte imod.

---oOo---

Derefter foranstaltede dirigenten afstemning om det således tilrettede vedtægtsændringsforslag, hvorved det konstateredes, at 1 stemte imod mens 23 stemte for. Det korrigerede vedtægtsændringsforslag var herefter foreløbigt vedtaget.

Der vil blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling med henblik på endelig vedtagelse.

10 Eventuelt

Elle, Rørsangervej 9, henstillede til, at bestyrelsen arbejder videre med yderligere forslag til vedtægtsændringer og tilkendegav opfordret, at hun gerne fremsender hendes bemærkninger til, hvilke bestemmelser der bør ændres.

Således passeret.

Erik Matthiesen
Dirigent og referent
(underskrevet digitalt)

Bestyrelsen
(underskrevet digitalt)

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Maja Marie Andersen

SignerRole

Serienummer: f97ebff7-c59e-48a9-b4eb-fbf18d77c627

IP: 212.27.xxx.xxx

2026-08-20 12:52:27 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.