



Referat fra ordinær generalforsamling afholdt lørdag den 23. marts 2024

Til generalforsamlingen deltog ca. 135 personer inkl. bestyrelsen.

Formand Per L. Pedersen bød velkommen.

Ad dagsordenens pkt. 1: Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog medlem Erik Odsgård Nielsen, Tyttébærrenden 2. Han blev enstemmigt valgt.

Erik Odsgård Nielsen takkede for valget. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt- og rettidigt indvarslet og dermed beslutningsdygtig, og den udsendte dagsorden indeholdt punkterne efter gældende vedtægter.

Ad dagsordenens pkt. 2: Bestyrelsens beretning for det forløbne år.

Per L. Pedersen aflagde bestyrelsens beretning for 2023. Den var fælles for Sommerhusforeningen Harerenden og I/S Harerenden.

Beretningen er lagt op på Harerendens hjemmeside.

Under dette punkt orienterede kasserer Thomas Gade, bestyrelsesmedlemmerne Jacob Bjerg Hansen og Margrethe Mondahl om foreningens nye administrationssystem "ForeningLet".

Det er en web-baseret medlemsdatabase. Foreningen er tilmeldt følgende moduler:
Regnskab, opkrævning, medlemskartotek, hjemmeside og dokumentarkiv.

Systemet er brugervenligt, let at tilgå og finde rundt i, og således let at overdrage til nye brugere. Systemet anvendes af ca. 800 foreninger og i alt ca. 250.000 medlemmer.

Prisen på det nye system er ca. den samme, som har været brugt på tidligere systemer.

Der er fremover kun et sted at vedligeholde data, og der er fuld integration mellem opkrævning og regnskab.

Opkrævning sker fra medlemskartoteket og indbetalingerne bliver automatisk overført til regnskabssystemet, hvilket er en tidsbesparende faktor - for kassereren.

Systemet har et dokumentarkiv, hvor alle bestyrelsesmedlemmer har adgang til.

Jacob Bjerg Jacobsen orienterede om medlemskartoteket, som han står for at opdatere.

Det er vigtigt, at foreningen har medlemmernes korrekte mailadresser og tlf. nr., og at der gives besked ved ændringer. Dette gøres til Jacob Bjerg Hansen. I systemet er der tilknyttet et tlf. nr. pr. sommerhus.

SOMMERHUSFORENINGEN HARERENDEN



Systemet er så smart, at bestyrelsen kan sende SMS ud til et udvalgt område ved eksempelvis sprængning af vandrør.

Margrethe Mondahl orienterede om foreningens hjemmeside; <https://www.harerenden.dk/>

Forsiden på hjemmesiden opdateres løbende med orientering om bestyrelsens arbejde og tilrettelagte aktiviteter i området.

Siden indeholder basisinformation om de to foreninger, her ligger der oplysninger vedr. vedtægter, hushandel og byggetilladelse. Den indeholder praktisk information vedrørende ordensreglement og vores affaldssystem og der er et billedgalleri.

Vi opfordrer til at gæster i sommerhusene også får kendskab til hjemmesiden,

Bestyrelsen arbejder på at få opsat en QR-kode udenfor købmanden. Her kan man også holde sig orienteret om området.

Dirigenten takkede formanden for fremlagt beretning, og spurgte ind til spørgsmål til beretningen fra de fremmødte.

Der kom ingen spørgsmål til beretningen.

Beretningen blev godkendt med applaus.

Ad dagsordens punkt 3: Aflæggelse af regnskab og fastsættelse af kontingent.

Kasserer Thomas Gade fremlagde regnskabet for 2023 og budgetforslaget for 2025. Blev omdelt på mødet.

Regnskabet er underskrevet af revisorerne og bestyrelsen, og er lagt på foreningens hjemmeside.

Dirigenten efterlyste kommentarer og spørgsmål til regnskabet.

Der var ingen kommentarer

Fremlæggelse af budget 2025

Bestyrelsen foreslog at kystsikringsbidraget sættes til 625 kr. for 2025, hvilket er det halve beløb af hvad der tidligere har været betalt. Undtagen for i år, hvor indbetalingen er 0 kr.

Fastsættelse af kontingentet for 2025:

Sommerhusforeningen	800 kr.
Kystsikring	625 kr.
Vejbidrag	300 kr.
Vandafgift	444 kr.
Vedligeholdelse af vand	50 kr.
Renovation	500 kr.

Medlemmer, som får vand fra foreningen, skal betale 2719 kr.

Medlemmer, som ikke får vand fra foreningen, skal betale 2225 kr.

SOMMERHUSFORENINGEN HARERENDEN



Opkrævning sker pr. 1. februar 2025.

Kommentarer til budgettet.

Jens Erik, Kystrenden 106. Foreslog at foreningens formue skal investeres.

Svar: Bestyrelsen har besluttet, at der ikke investeres i værdipapirer, og at der kun må stå 750.000 kr. i samme pengeinstitut.

Der forhandles løbende om en højere rente hos pengeinstitutterne.

Medlem Erik Berg Harerenden 87 havde følgende kommentar til vandudgiften.

Foreningen var forudseende med at få skiftet områdets vandrør, dette har været medvirkende til at reducere vandudgiften væsentligt. Derfor ros til bestyrelsen for dette.

Mogens Bånd Harerenden 77. Fremsætter et ønske om, at budgettet fremadrettet sammenskrives med regnskabet. Bestyrelsen har modtaget dette.

Generalforsamlingen godkendte kontingentet for 2025 med applaus.

Regnskabet og budgettet blev herefter godkendt med applaus.

Ad dagsordens pkt. 4: Valg af kasserer og medlemmer til bestyrelsen.

Der blev afviklet valg i henhold til dagsordenen

Kasserer: Thomas Gade var på valg - blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem: Lindy Ottosen var på valg - blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem: Erling Petersen var på valg - blev genvalgt.

Ad dagsordenens pkt. 5: Valg af suppleant(er)

Suppleant: Jacob Bjerg Hansen afgik, i stedet blev Jan Clausen, Buskrenden 5 valgt.

Ad dagsordens pkt. 6: Valg af revisor og revisorsuppleant (Harerenden og I/S):

Revisor: Bjarne Gorm Jensen var på valg - blev genvalgt.

Ad dagsordens pkt. 7: Indkomne forslag:

(Evt. forslag skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen)

Der var ingen indkomne forslag.

Der har været et par henvendelse om at få reetableret trafikspejlet i svinget Kystvejen og Harerenden.

Der vil blive sat et nyt spejl op på foreningens regning.

SOMMERHUSFORENINGEN HARERENDEN



Ad dagsordens punkt 8: Eventuelt.

Jeanette Callisen Revelingerenden 23

Kystvejen er gået i stykker ved tredje chikane fra Møllebakkekrydset, hvem har ansvaret for at renovere vejen her?

Svar: Per L. Pedersen har taget billeder og sendt til Hjørring Kommune, og Lindy Ottesen har kontaktet Hjørring Kommune uden reaktion.

Henrik Olesen Revlen 26.

Hvordan vil foreningen samarbejde med GERNOK fremadrettet?

Han takkede for indsatsen.

Svar: Per L. Pedersen fortalte, at han er næstformand i GERNOK. Foreningen vil fortsætte med at arbejde på, at der kan ske en fredning af kysten fra Lønstrup til Hirtshals.

På sigt vil foreningen nedlægge sig selv.

Sommerhusforening Harerenden vil ikke give yderligere tilskud til foreningen.

Per L. Pedersen orienterede om Hjørring Kommunes ændring af adresser i området.

Hjørring Kommune havde fået henvendelse fra Digitaliseringsstyrelsen, som ønskede at ændre adresser for to sommerhuse. Hjørring Kommune henvendte sig til bestyrelsen og ændringerne blev drøftet på bestyrelsesmøde og tilbagemeldingen var, at bestyrelsen ikke så grund til at ændre på adresserne.

I så fald dette skulle ske, så skulle kommunen gennemgå hele området.

Pludselig var det vedtaget og så satte de adresseændringer på 4 nye huse i høring.

Bestyrelsen undrer sig over denne fremgangsmåde, og dette er drøftet på et møde med Hjørring Kommune.

Kommunes begrundelse var at sikre, at de blå blink kunne finde vej. Bestyrelsen tjekkede denne begrundelse hos Beredskabet. Tilbagemeldingen herfra var, at de ikke så adresserne som et problem, da de fint finder rundt i området.

Tilbagemeldingen fra de involverede husejere var, at to husejere fandt det ok, andre var kede af det.

Bestyrelsen efterspørger medlemmernes mening om adresseændringerne.

Medlemmerne opfordres til at skrive til bestyrelsen, hvis de ønsker at få hjælp til ændringer.

Bestyrelsen vil medvirke til at ændre på de adresser, som er mest ulogiske.

Der blev gjort opmærksom på, at de ændrede adresser ikke er ændret i Krak endnu.

Kirsten Blåbærrenden 10.

Påpegede at der ikke er sammenhæng mellem husnumrene, når der ses ind på Google Maps.

Dirigenten erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet kl. 14.20

Kl. 15.00 blev Interessentskabsmødet for I/S Harerenden afholdt i henhold til vedlagte indkaldelse og dagsorden.

Per L. Pedersen mindede om, at den planlagte arbejdsdag, den 4. maj, indbefatter hårdt fysisk arbejde.

SOMMERHUSFORENINGEN HARERENDEN



Pinselørdag, den 18. maj, er der igen planlagt en arbejdslørdag med lettere opgaver og strandrensning. Dagen afsluttes med en teltfest foran købmanden da foreningen har 80-års jubilæum.

Ad dagsordenens pkt. 1: Valg af dirigent.

Per L. Pedersen foreslog medlem Erik Odsgård Nielsen. Han blev enstemmigt valgt.

Erik Odsgård Nielsen takkede for valget og konstaterede, at indkaldelsen til interessentskabsmødet var lovligt og rettidigt indvarslet og beslutningsdygtigt.

Den udsendte dagsorden indeholdt dagsordenspunkter efter gældende vedtægter.

Ad dagsordenens pkt. 2: Bestyrelsens beretning for det forløbne år. (sammenfaldende med beretningen for Sommerhusforeningen Harerenden)

Overstået i forbindelse med generalforsamlingen i ”Sommerhusforeningen Harerenden”

Ad dagsordens punkt 3: Aflæggelse af regnskab

Regnskabsfører Thomas Gade fremlagde regnskabet for 2023 og gennemgik budgettet for 2025. Dette blev omdelt på mødet.

Regnskabet er underskrevet af bestyrelsen og revisorerne og kan ses på foreningens hjemmeside. Der var ingen spørgsmål.

Regnskabet og budgettet blev herefter godkendt med applaus.

Ad dagsordens punkt 4 Fastlæggelse af medlemsindskud

Bestyrelsen foreslog uændret medlemsindskud:

Fastsættelse af medlemsindskud for 2025:

Sommerhusforeningen	800 kr.
Medlemsindskud for I/S Harerenden	300 kr.
Kystsikring	625 kr.
Vejbidrag	300 kr.
Vandafgift	444 kr.
Vedligeholdelse af vand	50 kr.
Renovation	500 kr.

Medlemmer, som får vand fra foreningen, skal betale 3019 kr.

Medlemmer, som ikke får vand fra foreningen, skal betale 2525 kr.

Opkræves 1. februar 2025

SOMMERHUSFORENINGEN HARERENDEN



Medlemsindskuddet og budgettet blev godkendt.

Punktet blev godkendt med applaus.

Ad dagsordens pkt. 5: Valg af bestyrelse

Der blev afviklet valg i henhold til dagsordenen

Regnskabsfører: Thomas Gade på valg – blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem: Lene Nielsen på valg – blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem: Jørn Sørensen afgik - i stedet blev Jacob Bjerg Hansen valgt.

Ad dagsordens pkt. 6: Valg af suppleant(er).

Leif Høltzermann på valg og ønskede ikke genvalg. I stedet blev Lars Hansen, Buskrenden 7 valgt.

Ad dagsordens pkt. 7: Indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag

Ad dagsordens pkt. 8: Eventuelt

Her var der ingen drøftelse.

Interessentselskabsmødet sluttede kl. 15.15

Lene Nielsen, referent.