

Årsrapport

Sommerbyen Ejbylund

Årsrapport for

1.januar.2024 - 31.december.2024

Administration

KREDS Administration F.M.B.A

CVR.: 37 76 95 25

kredsadministration.dk

kontakt@kredsadministration.dk



Årsrapport

Indholdsfortegnelse	Side
Foreningsoplysninger	3
Bestyrelses- og Administratorpåtegning	4
Den interne revisors påtegning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10-12

Foreningsoplysninger

Forening

Sommerbyen Ejbylund

CVR nr. 35736077

Bestyrelse

Majbrit Ringhus, Formand

Bent Christensen, næstformand

Dorrit Asbroe

Carina Cheri

Dorthe Melchiorsen

Administration

KREDS Administration F.M.B.A

CVR.: 37 76 95 25

Kredsadministration.dk

kontakt@kredsadministration.dk

Intern Revisor

Cåcilia Sprengart

Pia Nielsen

Årsrapport

Bestyrelses- og Administratorpåtegning

Bestyrelsens påtegning

Foreningens bestyrelse har aflagt årsregnskab for Sommerbyen Ejbylund for regnskabsåret 1.januar.2024-31.december.2024

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.december.2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1.januar.2024 - 31.december.2024.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 22/2-2025

Bestyrelsen

Majbrit Ringhus, Formand

Majbrit Ringhus

Bent Christensen, næstformand

Bent Christensen

Dorrit Asbroe

D. Asbroe

Carina Cheri

Carina Cheri Vangsaal

Dorthe Melchiorson

Dorthe Melchiorson

Administratorpåtegning

KREDS Administration F.M.B.A

KREDS Administration F.M.B.A

Dirigent

Dirigent

De interne revisores påtegning

Til medlemmerne i Sommerbyen Ejbylund

Som generalforsamlings valgte interne revisor skal jeg hermed bekræfte, at jeg har kontrolleret bogføringen, samt afstemt beholdningerne.

Valby, den 22. 2. 2025



Căcilia Sprengart



Pia Nielsen

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og foreningens vedtægter.

Resultatopgørelsen er opstillet under hensyn til haveforeningens særlige behov.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Haveleje og andre indtægter, der vedrører regnskabsperioden er indtægtsført i resultatopgørelsen, uanset om beløbet er indbetalt til foreningen pr. 31.december.2024.

Ligeledes er alle omkostninger, der vedrører regnskabsperioden udgiftsført i resultatopgørelsen, uanset om beløbet er betalt pr. 31.december.2024.

Der foretages periodisering af alle væsentlige indtægter og omkostninger

Årets resultat foreslås delvist hensat til 10 års planen og resten overført til egenkapitalen

Balancen

Aktiver:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris og afskrives ikke

Likvide midler indeholder indesående på bankkonti samt kassebeholdninger hos foreningen

Passiver:

Kortfristet gæld medtages til den værdi, som forpligtelsen kan indfries til, hvilket normalt svarer til nominal værdi.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Årsrapport

Resultatopgørelse 1.januar.2024 - 31.december.2024

	Regnskab 2024	Budget 2024	Regnskab 2023
Indtægter:			
Haveleje	1.211.360	1.211.360	1.157.760
1. Andre indtægter	75.900	71.150	83.636
Indtægter i alt	1.287.260	1.282.510	1.241.396
Udgifter:			
2. Forbrug og afgifter	656.806	661.773	644.940
3. Kontingenter	61.877	61.050	56.682
4. Administration	118.659	144.000	106.400
5. Vedligehold og drift	205.901	220.000	242.111
6. Drift af foreningshuset	3.566	-	-
7. Arrangementer	7.713	7.000	7.438
Udgifter i alt	1.054.522	1.093.823	1.057.572
Finansielle poster			
Renteindtægter	7.047	2.500	3.265
Finansielle poster i alt	7.047	2.500	3.265
Årets resultat	239.785	191.188	187.089
Resultat disponering			
- Årets resultat overført til egenkapital	53.785		1.089
-Årets henlæggelse til 10 års plan	186.000		186.000
Disponeret i alt	239.785		187.089

Årsrapport

Balance 31.december.2024

	31-12-2024	31-12-2023
Aktiver		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavende medlemmer	1.010	-
Forudbetalinger	13.400	-
Tilgodehavender i alt	14.410	-
Likvide beholdninger		
Arbejdernes Landsbank 5326-0000538343	366.437	362.254
Arbejdernes Landsbank 5326-0000244471	962.555	806.194
Likvide beholdninger i alt	1.328.992	1.168.448
Omsætningsaktiver i alt	1.343.402	1.168.448
Aktiver i alt	1.343.402	1.168.448

Årsrapport

Balance 31.december.2024

	31-12-2024	31-12-2023
Passiver		
Egenkapital		
Egenkapital primo	905.008	903.919
Årets resultat	53.785	1.089
Henlæggelse til 10 års plan	338.801	231.551
Henlæggelse til Vand	34.059	31.096
Egenkapital i alt	1.331.653	1.167.655
Foreningen består af 135 haver hvis andel af egenkapitalen i 2024 udgør kr. 9.864		
Kortfristet gæld		
Rykkergebyrer	1.250	-
Skyldige A-skat mm	4.822	-
Skyldige Feriepenge	677	-
Øvrige skyldige	5.000	793
Kortfristet gæld i alt	11.749	793
10 års plan		
Opkrævet medlemmer	160.800	
Foreningsdel	25.200	
Omkostninger	-78.750	
10 års plan i alt	107.250	
Vandregnskab		
Opkrævet A conto vand fra medlemmerne	306.485	
Betalt vand	-303.522	
Overført til hensættelse	-2.963	
Vandregnskab i alt	-	
Passiver i alt	1.343.402	1.168.448

Årsrapport

Noter

	2024	Budget 2024	2023
1. Andre indtægter			
Gebyr - havelejer	2.550	2.000	2.140
Indskud nye / ændringer lejekontrakt	2.500	3.500	5.000
Udlejning	3.200	1.000	2.000
Flagstang	39.650	39.650	38.496
Manglende deltagelse fællesarbejde	28.000	25.000	36.000
I alt	75.900	71.150	83.636
2. Forbrug og afgifter			
Elforbrug	6.448	13.000	11.534
Renovation og rottebekæmpelse	367.183	380.000	380.964
Jordleje	218.880	204.000	203.259
Ejendomsskat	52.773	52.773	40.827
Forsikring	11.523	12.000	8.356
I alt	656.806	661.773	644.940
3. Kontingenter			
Kontingent forbund	53.265	61.050	56.682
Kontingent Kreds	5.695	-	-
Kontingent Kreds Administrationen	2.917	-	-
I alt	61.877	61.050	56.682
4. Administration			
Kontordrift	2.416	-	20.456
Porto og gebyrer	11.633	-	7.005
Møder og foreningsarbejde	5.434	-	7.690
Telefon, internet og hjemmeside	7.986	-	-
Kurser for bestyrelse	300	-	-
Vederlag bestyrelsen	55.260	-	66.369
Gaver og anden opmærksomhed	2.147	-	3.530
Lønninger KREDS Administration	20.176	-	-
Øvrige administrationsudgifter	5.520	-	1.350
ForeningLet (administrationssystem)	2.788	-	-
Opstilling regnskab	5.000	-	-
I alt	118.659	144.000	106.400

Årsrapport

Noter

	<u>2024</u>	<u>Budget 2024</u>	<u>2023</u>
5. Vedligehold og drift			
Drift og vedligehold maskiner	8.293	-	12.908
Foreningshuset	51.420	-	-
Vedligehold Legeplads	2.824	-	-
Drift & vedligehold	135.187	-	218.029
Værktøj, maskiner	1.990	-	-
Erstatning fællesarbejde	6.188	-	11.175
I alt	205.901	220.000	242.111
6. Drift af foreningshuset			
Renovering og vedligehold fælleshus	3.566	-	-
I alt	3.566	-	-
7. Arrangementer			
Andre arrangementer	7.713	7.000	7.438
I alt	7.713	7.000	7.438

Fordeling af udgifter i procent

