Vedtægter for

BÅDELAUGET KIGNÆS MOLE

NAVN:

§ 1.

Foreningens navn er **Bådelauget Kignæs Mole.**
Foreningen er stiftet den 3. juni 1964.
Foreningen har hjemsted i Jægerspris

FORMÅL:

§ 2.

Foreningens formål er at drive Kignæs Lystbådehavn i Neder-Dråby.

KAPITAL:

§ 3.

For at sikre havnens økonomiske grundlag skal bestyrelsen tilstræbe, at alle havnepladser til stadighed er solgt ved at tilbyde/ændre pladsbredderne i forhold til efterspørgsel.

§ 4.

Betaling for erhvervelse af en havneplads skal finde sted senest 14 dage efter erhvervelsen. Såfremt et medlem ikke opfylder sine forpligtelser til at indbetale for erhvervelsen, er bestyrelsen berettiget til at overdrage det pågældende havnepladsbevis med rettigheder og forpligtelser til anden side.

HAVNEPLADSBEVIS:

§ 5.

For hvert medlem udstedes et havnepladsbevis, der skal lyde på navn og beløb, og som noteres i foreningens bøger.

For medlemmer, der ikke erhverver havnepladsbevis og har deres båd liggende på land, udstedes alene et registreringsbevis.

Havnepladsbeviserne er ikke frit omsættelige og ingen beviser har særlige rettigheder.

Havnepladsbeviset giver ret til at have ét fartøj liggende på havnens område(vand/landplads).
Fra 1. november til 30. marts er det desuden muligt at have en jolle (maks. 20 fod) liggende i på egen plads i vand. Dette skal aftales med havnefogeden og jollen skal senest 1. april fjernes fra havnens område.

Intet medlem er forpligtiget til at lade sit havnepladsbevis indløse helt eller delvis, bortset fra tilfælde af eksklusion af foreningen.

Hvis et medlem overfor foreningens bestyrelse sandsynliggør, at hans havnepladsbevis er bortkommet, efterlyser bestyrelsen det bortkomne bevis på havnens hjemmeside.

Såfremt ingen inden 4 uger efter opslag på hjemmesiden har anmeldt og dokumenteret sin besiddelse af og/eller sin bedre ret til det pågældende havnepladsbevis, er bestyrelsen forpligtiget til at erklære det pågældende havnepladsbevis for mortificeret med den virkning, at et tilsvarende nyt havnepladsbevis udstedes til det berettigede medlem.

Den, der begærer mortifikation, er forpligtet til at betale enhver udgift, der er forbundet hermed og med udstedelsen af det nye havnepladsbevis. Bestyrelsen kan, som betingelse for at videre foretages, forlange, at det pågældende medlem indbetaler et passende depositum til dækning af de forventede omkostninger ved mortifikationen m.v.

§ 6.

Hvis et medlem ønsker at overdrage sit havnepladsbevis, skal dette, ved skriftlig henvendelse til bestyrelsen, tilbydes foreningen, der herefter overdrager havnepladsen med rettigheder og forpligtelser til den, der står som nummer 1 på den dertil oprettede venteliste for opnåelse af havnepladsbevis.

Bestyrelsen afhænder det pågældende havnepladsbevis til det for afhændelsesåret fastlagte beløb, jfr. § 19 stk. 4. Hertil kommer de påløbne omkostninger i forbindelse med afhændelsen af havnepladsbeviset. Disse omkostninger betales af sælger.

Når bestyrelsen fra et medlem har modtaget skriftlig henvendelse med tilbud om at afhænde sit havnepladsbevis, skal bestyrelsen inden 1 måned ved anbefalet skrivelse, give det medlem, som ønsker at overdrage sit havnepladsbevis, meddelelse om til hvem foreningen skal formidle det pågældende havnepladsbevis.

De anførte regler om overdragelse af havnepladsbeviser gælder i alle tilfælde også, når andele skal realiseres gennem et medlems konkurs-, akkord-, likvidations- eller dødsbo eller gennem kreditorers individualforfølgning.

Overdragelse af havnepladsbevis til ægtefælle og/eller livsarvinger kan dog i alle tilfælde finde sted til priser og på betalingsvilkår uden godkendelse af foreningens bestyrelse, når der gives bestyrelsen skriftlig meddelelse om det nye medlems navn og adresse tillige med fornøden dokumentation for, at overdragelsen er sket til ægtefælle og/eller livsarvinger. Overdragelsen kan ske uden at kravet i § 7 om bopæl eller ejendomsbesiddelse i Frederikssund kommune er opfyldt. Der kræves dog medlemskab af ”Bådelauget Kignæs Mole”. Medlemmet kan ikke senere erhverve pladsbevis igen

Når bestyrelsen modtager tilbud om formidling af et havnepladsbevis, skal bestyrelsen under iagttagelse af ovennævnte tidsfrister straks søge havnepladsbeviset formidlet til den, som står øverst på ventelisten. Hvis denne ikke er interesseret, tilbydes den næste på listen og så fremdeles. Foreningen er dog aldrig forpligtiget til at erhverve havnepladsbeviset.

Hvis foreningen ikke kan afhænde havnepladsbeviser inden 3 måneder fra medlemmets skriftlige henvendelse, er medlemmet berettiget til selv at opsøge en køber til havnepladsbeviset. Foreningen er da pligtig til at godkende den køber, som medlemmet anviser, hvis denne opfylder betingelser for at blive medlem af foreningen.

MEDLEMMERNES RETTIGHEDER OG PLIGTER:

§7

For at kunne tegne eller erhverve et havnepladsbevis skal vedkommende være medlem af ”Bådelauget Kignæs Mole” og være bosidder eller ejendomsbesidder i Frederikssund kommune. Hvert medlem kan kun tegne og/eller eje ét havnepladsbevis.

§ 8.

Den tildelte havneplads må ikke sælges *(se § 6).* Udlån og bytning af en havneplads må kun ske med bestyrelsens godkendelse.

Medlemmer, som ønsker at udleje deres havneplads i den kommende sejlsæson**,** skal inden den 15. februar skriftligt underrette bådelaugets bestyrelse herom. Udlejning gælder hele sejlsæsonen. (1. april til 15. november). Medlemmer, der skriftligt har meddelt bestyrelsen, at de ønsker udlejning af deres havneplads, opkræves ikke kontingent for plads i vand, men betaler i stedet for et beløb svarende til kontingent for "plads på land". Lejeindtægt for pladsen tilfalder Bådelauget.

Udlejning af bådepladser formidles af bestyrelsen, som hvert år pr. 1. september opretter en venteliste for medlemmer, som ønsker at leje en havneplads i det følgende års sejlsæson.

Anmodning om leje af plads skal ske skriftligt til bådelaugets bestyrelse. Ansøgningsskema herom udleveres af havnefogeden efter anmodning.
Ansøgning sendes til: **Bådelauget Kignæs Mole, Hovedgaden 149, 3630 Jægerspris**

Ansøgninger modtaget senest den 15. februar optages på venteliste efter anciennitet (dato for indmeldelse i BKM), dog således, at der ved udlejning tages hensyn til bådens længde, bredde og dybgang.

Umiddelbart efter 15. februar fordeler bådelaugets bestyrelse udlejningspladserne på grundlag af ventelisten.
Ansøgninger, det ikke har været muligt at efterkomme samt ansøgninger modtaget senere end 15. februar administreres af havnefogeden.

Leje af havneplads forudsætter medlemskab af foreningen.

Tildeling af havneplads foretages af foreningens bestyrelse. Bestyrelsen kan, når særlige forhold taler derfor, foretage ændringer i fordelingen af havnepladser.
En indehaver af et havnepladsbevis, som anskaffer sig en båd, som er for bred/for lang til den tildelte plads, har ingen specielle rettigheder m.h.t. placering på venteliste og fordeling af havnepladser.

§ 9.

For foreningens forpligtelser hæfter alene foreningens formue, således at medlemmerne ikke personligt hæfter for foreningens gældsforpligtelser.

Bestyrelsen er berettiget til at lade notere, at en bank eller sparekasse har sikkerhed i et medlems havnepladsbevis, således at den pågældende bank eller sparekasse i påkomne tilfælde på medlemmets vegne kan overdrage havnepladsbevis efter reglerne i § 6.

§ 10.

Såfremt et medlem groft overtræder vedtægterne eller ordensreglement, er bestyrelsen berettiget til at ekskludere vedkommende.

Det samme gælder, såfremt et medlem efter gentagne henstillinger er i restance i foreningen.

Eksklusion kan ikke finde sted, før den pågældende har haft lejlighed til at udtale sig på et bestyrelsesmøde.

Et ekskluderet medlems havnepladsbevis med de dertil hørende rettigheder, inddrages i forbindelse med eksklusionen mod betaling af bevisets værdi jfr. § 19 stk. 4 – med fradrag af eventuelle restancer til foreningen.

Et ekskluderet medlem er berettiget til at kræve eksklusionen behandlet af førstkommende ordinære generalforsamling, hvor vedkommende under sagens behandling er berettiget til at være til stede og udtale sig.

Såfremt det ekskluderede medlem ikke giver skriftlig tilladelse hertil, kan det inddragne havnepladsbevis af bestyrelsen ikke afhændes til anden side før efter den i § 10 stk. 5 nævnte generalforsamling er afholdt.

Betaling af værdien af det inddragne havnepladsbevis skal ske efter reglerne i § 6 stk. 2.

GENERALFORSAMLING:

§ 11.

Foreningens øverste myndighed er generalforsamlingen, der afholdes i Jægerspris hvert år inden udgangen af marts måned.

Generalforsamlingen indkaldes med 14 dages varsel ved skrivelse til hvert enkelt medlem. Indkaldelsen kan udsendes pr. e-mail til de medlemmer, der har oplyst e-mail adresse til kassereren.

Indkaldelsen skal indeholde dagsorden med angivelse af de spørgsmål, som ønskes behandlet af generalforsamlingen.

Forslag fra medlemmerne skal, for at kunne behandles af generalforsamlingen, fremsendes skriftligt til bestyrelsen inden 15. februar.

§ 12.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse og godkendelse af foreningens årsregnskab samt fremlæggelse og godkendelse af drifts- og kapitalbudget for det kommende år.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Fastlæggelse af kontingent og godkendelse af den max. værdiansættelse af havnepladsbeviserne.
6. Valg af formand for bestyrelsen og/eller af øvrige medlemmer til bestyrelsen samt af to suppleanter.
7. Valg af to revisorer samt af to suppleanter jfr. § 21.
8. Eventuelt.

§ 13

Ekstraordinær generalforsamling afholdes efter en generalforsamling eller bestyrelsens beslutning herom eller efter skriftlig anmodning til bestyrelsen fra mindst af 15 medlemmer. Denne anmodning skal indeholde de forslag, der ønskes behandlet af den ekstraordinære generalforsamling.

Indkaldelsen til ekstraordinær generalforsamling skal ske skriftligt af bestyrelsen senest 14 dage fra anmodningens modtagelse og med kortest muligt varsel, dog mindst 14 dage. Indkaldelsen kan udsendes pr. e-mail til de medlemmer, der har oplyst e-mail adresse til kassereren.

§ 14

Generalforsamlingen vælger ved simpelt stemmeflertal en dirigent, der leder generalforsamlingen og afgør alle spørgsmål vedrørende sagernes behandlingsmåde, stemmeafgivning og dennes resultat.

Stemmeafgivning skal ske skriftligt, når mindst 10 medlemmer stiller krav herom.

§ 15.

Hvert medlem har én stemme.
Ethvert medlem, der ikke er i restance til foreningen, er berettiget til at deltage i og afgive stemme på en generalforsamling.
Stemmeafgivning kan ske ifølge skriftlig fuldmagt til et medlem, der dog højst – udover sin egen stemme – kan afgive stemmer for 5 medlemmer.

§ 16.

På generalforsamlingen kan kun vedtages de forslag, der fremgår af den udsendte dagsorden eller de ændringsforslag, der fremkommer til lovligt stillede forslag.

De på generalforsamlingen behandlede sager afgøres ved simpelt stemmeflertal, medmindre nærværende vedtægt kræver særligt stemmeflertal.

Om det på generalforsamlingen passerede føres en protokol, der underskrives af dirigenten og af formanden for bestyrelsen.

BESTYRELSE:

§ 17.

Foreningen ledes af en bestyrelse, der består af en formand og mindst tre bestyrelsesmedlemmer. Formanden og mindst tre bestyrelsesmedlemmer vælges af generalforsamlingen. Bestyrelsen konstituerer sig i henhold til § 18.

Så længe der i foreningen findes medlemmer, der ikke har tegnet sig for et havnepladsbevis, skal et af bestyrelsesmedlemmerne altid vælges blandt disse medlemmer, såfremt et eller flere af disse medlemmer ønsker valg.

Valg af formand og bestyrelsesmedlemmer gælder for 2 år, dog således, at der ved 1. generalforsamling vælges 2 bestyrelsesmedlemmer, der afgår efter 1 år.

Genvalg af formanden og af øvrige bestyrelsesmedlemmer kan finde sted.
Der vælges to suppleanter for medlemmerne af bestyrelsen.

§ 18.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med en næstformand, en sekretær og en kasserer.

Bestyrelsen, der varetager den daglige ledelse af foreningen, fastsætter selv de nærmere bestemmelser for udførelsen af sit hverv, i overensstemmelse med den for bestyrelsen gældende forretningsorden.

Bestyrelsen er berettiget til at antage lønnet medhjælp, herunder især til udførelse af praktisk arbejde på lystbådehavnen og til udførelse af administrative opgaver.

§ 19.

Bestyrelsen udarbejder forslag til et ordensreglement for havneanlægget og indsender dette til Kystinspektoratet til godkendelse.

Bestyrelsen fastsætter senest i januar måned forslag til kontingent, døgnafgiften for gæstepladser og havneafgifter for det indeværende regnskabsår, som forfalder til betaling den 1. april i samme regnskabsår. Afgifter godkendes på den årlige generalforsamling, jfr. § 12 stk. 5.

Ved fastsættelse af havneafgifter skal der tages hensyn til, at havnepladserne har forskellige størrelser.

Endvidere fastsætter bestyrelsen til hvilken værdi havnepladsbeviset kan overdrages i h.t. § 6. Værdien godkendes på den årlige generalforsamling jfr. § 12 stk. 5.

Værdien må ikke ansættes til et højere beløb end en sædvanlig regulering på grundlag af udvikling i pristallet berettiger til.

TEGNINGSRET:

§ 20.

Foreningen tegnes af formanden sammen med et medlem af bestyrelsen eller af tre medlemmer af bestyrelsen i forening.

REGNSKAB/REVISION:

§ 21.

Foreningens regnskabsår er kalenderåret. Årsregnskabet revideres af to revisorer.
Revisorerne behøver ikke at være medlemmer i foreningen.

OPLØSNING M.V.:

§ 22.

Til vedtagelse af forslag om opløsning af foreningen kræves, at mindst 2/3 af medlemmerne er tilstede på generalforsamlingen, og at vedtagelsen sker med mindst 2/3 af de tilstedeværende medlemmer.

Er 2/3 af medlemmerne ikke til stede, men forslaget i øvrigt vedtages med 2/3 af de fremmødte medlemmer, indkalder bestyrelsen inden 14 dage til en ny ekstraordinær generalforsamling.

På sidstnævnte ekstraordinær generalforsamling er forslaget vedtaget, såfremt 2/3 af de fremmødte stemmer herfor.

§ 23.

Til vedtagelse af ændring af foreningens vedtægter kræves, at 2/3 af de tilstedeværende medlemmer på generalforsamlingen stemmer herfor.

§24.

Såfremt det vedtages at opløse foreningen vælges en eller flere likvidatorer, der forestår likvidationen.

Ved opløsning skal Frederikssund kommune være først berettiget til at overtage samtlige foreningens aktiver mod at tilsvare foreningens gæld og indskudskapitalen.

Ønsker Frederikssund kommune ikke at overtage foreningens aktiver og gældsforpligtelser, inkl. et beløb svarende til indskudskapitalen, skal foreningens aktiver søges afhændet bedst muligt.

Overdragelse af anlægget kræver godkendelse af Kystinspektoratet.

Således vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling i Kignæshallen den 4. december 1982.

Således ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 22. marts 1992.

Således ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 18. marts 2001.

Således ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 17. marts 2002.

Således ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 13. marts 2005.

Således ændret og vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 22. januar 2012

Således ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 17. marts 2013

Således ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 23. marts 2014

Således ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 22. marts 2015

Således ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 29. august 2021 (§6 stk 5)

Således ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 29. marts 2026 (§5 stk 4)